



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 1

02/01/2018

Yazı İşleri Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 28/12/2017 tarih ve 84990756-301.03-233 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun “Denetim Komisyonu” başlıklı 25. maddesinde; ”Belediye meclisi her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur.” denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince, Mezitli Belediyesi Denetim Komisyonunun 5 üyeden oluşmasının kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Buna göre, 3 üyenin CHP’den, 1’er üyenin de MHP ile AKP’den olması nedeniyle yapılan gizli oylamada; CHP’den Ramazan TOKEL (22 oy), Ali DOĞANER (21 oy), Bayram SAYDAM (20 oy), MHP’den Ahmet POLAT (22 oy) ve AKP’den Mustafa YILDIZ (19 oy) Mezitli Belediyesi Denetim Komisyonu üyeliğine seçildiler.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 2

02/01/2018

Yazı İşleri Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 27/12/2017 tarih ve 84990756-301.03-234 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin "Meclis Toplantıları" başlıklı 6. maddesinde "Meclis, toplantıların haftanın hangi günü yapılacağını genel olarak belirleyebileceği gibi her toplantının sonunda gelecek ay toplantısının hangi gün yapılacağını da kararlaştırabilir. Meclisin bu konuda karar almaması halinde, toplantı günü başkan tarafından tayin edilir..."

Meclis, başkanlık divanı, encümen ve denetim komisyonu üyeliği seçiminin yapılacağı, faaliyet raporu, bütçe ve kesin hesabı ile belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği ayların dışında bir ay tatil kararı alabilir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince, 2018/Şubat ayı itibarı ile Belediye Meclisimizin olağan ilk meclis toplantı günlerini ve bir aylık tatilini aşağıdaki tarihlerde gerçekleştirmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

YILI	AYI	TARİHİ	GÜNÜ	SAATİ	TOPLANTI YERİ
2018	Şubat	05/02/2018	Pazartesi	14:00	Belediye Meclis Toplantı Salonu
2018	Mart	05/03/2018	Pazartesi	14:00	Belediye Meclis Toplantı Salonu
2018	Nisan	02/04/2018	Pazartesi	14:00	Belediye Meclis Toplantı Salonu
2018	Mayıs	07/05/2018	Pazartesi	14:00	Belediye Meclis Toplantı Salonu
2018	Haziran	04/06/2018	Pazartesi	14:00	Belediye Meclis Toplantı Salonu
2018	Temmuz	02/07/2018	Pazartesi	14:00	Belediye Meclis Toplantı Salonu
2018	Ağustos	Belediye Meclisi Tatil			
2018	Eylül	03/09/2018	Pazartesi	14:00	Belediye Meclis Toplantı Salonu
2018	Ekim	01/10/2018	Pazartesi	14:00	Belediye Meclis Toplantı Salonu
2018	Kasım	05/11/2018	Pazartesi	14:00	Belediye Meclis Toplantı Salonu
2018	Aralık	03/12/2018	Pazartesi	14:00	Belediye Meclis Toplantı Salonu

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 3

02/01/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 27/12/2017 tarih ve 63815391-622 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Yeni Kent Gündemi Ekim 2016'da Ekvador, Quito'daki Birleşmiş Milletler Konut ve Sürdürülebilir Kentsel Gelişme Konferansı'nda kabul edildi. Kabul edilen gündem, ülkemizin ve Belediyemizin de temsil edildiği tüm devletler ve yerel yönetimler arasında benzersiz bir konsensüsün sonucudur.

Yeni Kentsel Gündem, kritik bir anda ortaya çıkıyor; tarihteki ilk dünya nüfusunun yarısından fazlası kentlerde yaşıyor. Planlı ve iyi yönetilen kentler, sürdürülebilir kalkınmanın ana aracı olacak ve gezegenimizin bugün karşılaştığı zorlukların çoğuna bir çözüm olma potansiyeline sahiptir. Yeni Kentsel Gündem, önemli alanlarda araç sağlayan kentsel gelişim bilimine dayalı gelecek şehirler için vizyon ortaya koyuyor.

Dünya Kentsel Forumunun Dokuzuncu oturumunun (WUF9) "2030 Kentleri Herkes için Şehirler: Yeni Kentsel Gündem Uygulamak" adlı teması - Forum'un gündeme gelmesine yardımcı olan bir araç ve hızlandırıcı olarak Yeni Kent Gündemi'ne odaklanıyor: Gündem 2030 ve Sürdürülebilir Gelişim hedefleri.

Bu nedenle, WUF9, ilgili tüm aktörlerin, Yeni Kentsel Gündemde (diğer yandan Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri ile tamamen uyumlu olan) dönüştürücü taahhütler için somut çözümler tasarlamak, kanıtlamak ve uygulamak için çabalarını toplamak için mükemmel bir fırsat sunmaktadır.

Bu kapsamda 7-13 Şubat 2018 tarihleri arasında Kuala Lumpur, Malezya'da gerçekleşecek toplantıya Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Neşet TARHAN, Proje ve İş Geliştirme Koordinatörü Hürrem Betül LEVENT ERDAL ve 4 meclis üyesinin Harcırah Kanunu kapsamında görevlendirilmesi ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonlarına müştereken havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 4

02/01/2018

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 26/12/2017 tarih ve 63511065-262.02.03-666 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrasında; “Belediyelerde norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık, veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, planlama, araştırma ve geliştirme, avukat, mimar, mühendis, şehir ve bölge plancısı, eğitim ve danışmanlık alanlarında, yıllık olarak sözleşmeli personel çalıştırılabilir. Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılmaz. Bu personelin yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır.” hükmü yer almaktadır.

Bu fıkra uyarınca, sözleşmeli olarak istihdam edileceklere ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararı ile belirlenir.

5393 sayılı Kanunun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince Belediyemizde 01/01/2018 - 31/12/2018 döneminde 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak üzere; 2 avukat, 3 inşaat mühendisi, 1 jeoloji mühendisi, 1 peyzaj mimarı, 2 şehir plancısı, 3 tekniker ve 2 ekonomist tam zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılacaktır.

5393 sayılı Kanunun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince; 1. dereceli memur kadrosu karşılığı çalıştırılacak Tam Zamanlı Sözleşmeli peyzaj mimarı, avukat, şehir plancısı, mühendis, tekniker ve ekonomistlere 2018 yılı asgari ücret tutarında (2017 yılında aldıkları ücretin altında olmamak üzere) aylık net ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 5

02/01/2018

Belediye Meclisimizin 04/12/2017 tarih ve 173 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık Komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık Komisyonları Raporunda;

"12/07/2012 tarihli ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi kapsamında Belediyemiz bünyesinde kurulan "Pazar Yeri Kuruluş Komisyonunun 30/11/2017 tarihli raporunda; "Komisyonda hazır bulunan üyeler ile kurulması planlanan yeni pazar yerinin, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 5. maddesinin üçüncü ve dördüncü fıkralarına uygunluğu görülmüş, ilgili kurum ve kuruluşların konu hakkındaki görüşleri sorulmuş, toplantıya katılan yeterli sayıdaki komisyon üyesi ile yapılan oylama sonucunda; Mezitli İlçesi, Atatürk Mahallesi, İsmet İnönü Bulvarına cepheli 31083 Sokak ile 31104 Sokak kesişiminde mülkiyet hakkı Belediyemize ait olan alanda (park alanı) "Kadın Üretici Pazarı" kurulmasının uygun olduğuna oy çokluğu ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Komisyonlarımızın yaptığı inceleme ve çalışmalar sonucunda; Kadınlarımızın ev ekonomilerine katkıda bulunması maksadıyla üretmiş oldukları ürünleri (sebze, meyve, ev yemekleri, ev tatlıları, el işleri vb.) Mezitli Belediyesi Kadın Üretici Pazarı Şartnamesinde belirtilen hususlar çerçevesinde günlük olarak satmak amacı ile Mezitli İlçesi, Atatürk Mahallesi, İsmet İnönü Bulvarına cepheli 31083 Sokak ile 31104 Sokak kesişiminde mülkiyet hakkı Belediyemize ait olan alanda (park alanı) "Kadın Üretici Pazarı" kurulması tüm komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdareden geldiği şekli ile Meclisimize sunulmasına, oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık Komisyonları Raporu doğrultusunda, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 5. maddesinin 2. bendi uyarınca, Mezitli İlçesi, Atatürk Mahallesi, İsmet İnönü Bulvarına cepheli 31083 Sokak ile 31104 Sokak kesişiminde mülkiyet hakkı Belediyemize ait olan alanda (park alanı) Kadın Üretici Pazarının kurulması ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 6

02/01/2018

Belediye Meclisimizin 04/12/2017 tarih ve 175 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat komisyonları Raporunda; "İlçemiz Çevlik Mahallesi 470 parselde bulunan, Milli Mücadele yıllarında Mersin Müdafai Hukuk Cemiyetinin kurulduğu ve ilk toplantılarının yapıldığı mekanın kamulaştırılarak müze haline getirilmesi, ayrıca, yine İlçemiz sınırları içerisinde Bozön Bozbucak Mevkii, Mezitli deresi üzerindeki eski "Şakir'in Değirmeni" olarak anılan yerde Evliya Çelebi'nin Seyahatnamesinde de bahsi geçen tarihi ve yıkılmış köprünün aslına uygun olarak restore edilerek yeniden İlçemize kazandırılması için ilgili resmi kurumlarla yazışmaların yapılması komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin bu şekliyle Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat komisyonları Raporu doğrultusunda, ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 7

02/01/2018

Belediye Meclisimizin 04/12/2017 tarih ve 174 sayılı ara kararı ile İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları Raporunda;

"Konu ile ilgili olarak İdarece hazırlanan teklifte yer almayan, daha önce karar altına alınan İçkili Yer Bölgeleri ile ilgili kroki yeniden revize edilmiş olup, söz konusu kroki ve taslak rapor Jandarma Genel Komutanlığı (İlçe Jandarma Komutanlığı) ile Mezitli Kaymakamlığı (İlçe Emniyet Müdürlüğü)'na gönderilmiştir.

Jandarma Genel Komutanlığı (İlçe Jandarma Komutanlığı)'nın 25/10/2017 tarih ve 1785 sayılı yazısı ile sorumluluk alanlarında bulunan söz konusu yerlerin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesinde güvenlik ve asayiş bakımından bir sakınca bulunmadığı belirtilmiştir. Ancak konu ile ilgili Mezitli Kaymakamlığı (İlçe Emniyet Müdürlüğü)'ndan genel güvenlik, emniyet ve asayiş yönünden ikinci bir görüş beklenilmektedir.

Komisyonlarımızca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda, İçkili Yer Bölgeleri ile ilgili İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün Görüşünün henüz gelmemesinden dolayı konunun İdaresine iade edilip, görüş geldikten sonra tekrardan meclis gündemine alınmasına her iki komisyonumuz tarafından oybirliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporu doğrultusunda, İçkili Yer Bölgeleri ile ilgili İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün Görüşünün henüz gelmemesinden dolayı konunun İdaresine iade edilip, görüş geldikten sonra tekrar meclis gündemine alınması ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 8

02/01/2018

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 29/12/2017 tarih ve 2197116-310.02.01.01-16 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mersin Toroslar Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi 27/12/2017 tarih ve 3202 sayılı yazıları ile, sorumluluk sahaları içerisinde yer alan, Mersin İli, Mezitli İlçesi'nde yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi ve direk üstü trafoların yetersiz kalması nedeniyle, mevcut direk üstü trafoların 34,5 kV'lık monoblok köşk (kompact tip) trafoya dönüştürülerek enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu belirtilmektedir.

Bu nedenle, elektrik şebekesinin fiziki durumu göz önünde bulundurularak zeminde ve planda yapılan inceleme neticesinde, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 10990 ada, 3 parselde işaretli olan trafo yerinin 10990 ada, 2 parselde taşınması ve 3340 parselde 1 adet trafo yerinin işaretlenmesine yönelik olarak hazırlanan 157,77 ile 157,78 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına müştereken havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 9

02/01/2018

Alevi Kùltür Dernekleri Mezitli Şube Başkanlığına Belediye Meclisine sunduğu ve oy birliği ile gündeme alınan 02/01/2018 tarihli yazı okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Alevi Kùltür Dernekleri Mezitli Şube Başkanlığı 02/01/2018 tarihli yazısı ile "2018 Yılı Bütçesine dahil edilmek için Alevi Kùltür Derneğinin cemevi yapımında kullanılmak üzere yapılabilecek belli bir oranın ayrılmasını talep etmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 10

05/01/2018

Belediye Meclisimizin 02/01/2018 tarih ve 3 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonları Raporunda;

"Yeni Kent Gündemi Ekim 2016'da Ekvador Quito'daki Birleşmiş Milletler Konut ve Sürdürülebilir Kentsel Gelişme Konferansı'nda kabul edildi. Kabul edilen gündem, ülkemizin ve Belediyemizin de temsil edildiği tüm devletler ve yerel yönetimler arasında benzersiz bir konsensüsün sonucudur.

Yeni Kentsel Gündem kritik bir anda ortaya çıkıyor; tarihteki ilk dünya nüfusunun yarısından fazlası kentlerde yaşıyor. Planlı ve iyi yönetilen kentler, sürdürülebilir kalkınmanın ana aracı olacak ve gezegenimizin bugün karşılaştığı zorlukların çoğuna bir çözüm olma potansiyeline sahiptir. Yeni Kentsel Gündem, önemli alanlarda araç sağlayan kentsel gelişim bilimine dayalı gelecek şehirler için vizyon ortaya koyuyor.

Dünya Kentsel Forumunun Dokuzuncu oturumunun (WUF9) "2030 Kentleri Herkes için Şehirler: Yeni Kentsel Gündem Uygulamak" adlı teması - Forum'un gündeme gelmesine yardımcı olan bir araç ve hızlandırıcı olarak Yeni Kent Gündemi'ne odaklanıyor: Gündem 2030 ve Sürdürülebilir Gelişim hedefleri.

Bu nedenle, WUF9, ilgili tüm aktörlerin, Yeni Kentsel Gündemde (diğer yandan Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri ile tamamen uyumlu olan) dönüştürücü taahhütler için somut çözümler tasarlamak, kanıtlamak ve uygulamak için çabalarını toplamak için mükemmel bir fırsat sunmaktadır.

Bu kapsamda, 7-13 Şubat 2018 tarihleri arasında Kuala Lumpur, Malezya'da gerçekleşecek toplantıya katılmak üzere Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Neşet TARHAN, Proje ve İş Geliştirme Koordinatörü Hürrem Betül LEVENT ERDAL ile 4 Belediye Meclis üyesinin Harcırah Kanunu kapsamında görevlendirilmesi komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdare'den geldiği şekliyle Belediye Meclisine sunulmasına oy çokluğu ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonları raporu doğrultusunda, 7-13 Şubat 2018 tarihleri arasında Kuala Lumpur, Malezya'da gerçekleşecek toplantıya katılmak üzere Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Neşet TARHAN, Proje ve İş Geliştirme Koordinatörü Hürrem Betül LEVENT ERDAL ile Meclis üyeleri Şenol ÇAVUŞ, Müslüm DURU, Ahmet POLAT ile Ünal KARA'nın Harcırah Kanunu kapsamında görevlendirilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 11

05/01/2018

Belediye Meclisimizin 02/01/2018 tarih ve 9 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda;

"Alevi Kültür Dernekleri Mezitli Şube Başkanlığı 02/01/2018 tarihli yazısı ile "2018 Yılı Bütçesine dahil edilmek için Alevi Kültür Derneğinin cemevi yapımında kullanılmak üzere yapılabilecek belli bir oranın ayrılmasını talep etmektedir.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda; Mersin İli, Mezitli İlçesi, Davultepe Köyü, 11038 ada, 1 parselde kayıtlı 2.479 m² yüzölçümlü Alevi Kültür Dernekleri Mezitli Şubesi adına kayıtlı taşınmaz üzerinde Sosyal Kültürel Tesis (Cemevi) yapımı işi için Belediye Meclisinin 03/10/2016 tarih ve 148 sayılı kararına istinaden, 2016 ile 2017 yıllarında yaklaşık maliyetin %25'i kadar yardım yapılmıştır. İnşaatın tamamlanabilmesi için Belediyemizce, 2018 Mali Yılı içerisinde kalan maliyetin %30'u kadar ilave yardım yapılması Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, teklifin bu şekliyle Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi gereğince, Mersin İli, Mezitli İlçesi, Davultepe Köyü, 11038 ada, 1 parselde kayıtlı 2.479 m² yüzölçümlü Alevi Kültür Dernekleri Mezitli Şubesi adına kayıtlı taşınmaz üzerinde yapımı devam eden Sosyal Kültürel Tesis (Cemevi) inşaatının tamamlanabilmesi için Belediyemizce, 2018 Mali Yılı içerisinde kalan maliyetin %30'u kadar ilave yardım yapılması ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 12

05/01/2018

Belediye Meclisimizin 02/01/2018 tarih ve 4 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda;

"5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrasında; "Belediyelerde norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık, veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, planlama, araştırma ve geliştirme, avukat, mimar, mühendis, şehir ve bölge plancısı, eğitim ve danışmanlık alanlarında, yıllık olarak sözleşmeli personel çalıştırılabilir. Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılmaz. Bu personelin yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır." hükmü yer almaktadır.

Bu fıkra uyarınca, sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararı ile belirlenir.

5393 sayılı Kanunun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince Belediyemizde 01/01/2018-31/12/2018 döneminde 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak üzere; 2 avukat, 3 inşaat mühendisi, 1 jeoloji mühendisi, 1 peyzaj mimarı, 2 şehir plancısı, 3 tekniker ve 2 ekonomist tam zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılacaktır.

Belediyemizde 01/01/2018-31/12/2018 döneminde 1. dereceli memur kadrosu karşılığı çalıştırılacak Tam Zamanlı Sözleşmeli peyzaj mimarı, avukat, şehir plancısı, mühendis, tekniker ve ekonomistlere 2018 yılı asgari ücret tutarında (2017 yılında aldıkları ücretin altında olmamak üzere) aylık net ücretlerinin belirlenmesi konusunda yapılan değerlendirme sonucunda; Belediyemizde tam zamanlı sözleşmeli olarak çalışan mevcut 11 personele, 2018 Mali yılında geçerli olmak üzere, 2017 Mali yılında almış oldukları ücretlerine 2018 yılı için %8 artış yapılması Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, teklifin bu şekliyle Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince, Mezitli Belediyesinde 01/01/2018-31/12/2018 döneminde 1. dereceli kadro karşılığı çalıştırılacak (2017 yılında çalışan mevcut 11 personele) Tam Zamanlı Sözleşmeli 2 avukat, 2 inşaat mühendisi, 1 jeoloji mühendisi, 1 peyzaj mimarı, 2 şehir plancısı, 2 tekniker ve 1 ekonomiste %8 artış yapılması durumunda; Avukat, İnşaat Mühendisi, Jeoloji Mühendisi ve Peyzaj Mimarına 1.987,20 TL, Şehir Plancısına 2.106,00 TL, Ekonomiste 1.701,00 TL, Teknikere 1.603,12 TL aylık net ücret ödenmesi ile ilgili teklifin kabulüne karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 13

05/02/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 25/01/2018 tarih ve 63815391-55 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Sağlıklı Kentler Birliği, Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ) tarafından akredite edilmiş Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın üyesi olarak ülkemizi temsilen Bakanlar Kurulu tarafından 13/12/2004 tarihinde onaylanmış bir mahalli idareler birliğidir. Sağlıklı Kentler Birliği'ne üye 70 belediyeden 13 belediye günümüzde Dünya Sağlık Örgütü'nün Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'na üyedir.

DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı Bölgesel Ofisi tarafından 12-13 Şubat 2018 tarihlerinde Danimarka'nın Kopenhag şehrinde Belediye Başkanları Zirvesi gerçekleştirilecektir. Bu Zirve ile Avrupa Bölgesinden seçilmiş belediye başkanlarının ve politik liderlerinin DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın gelecekteki politik yönelimini ve herkes için hakkaniyetli ve sürdürülebilir bir kalkınmayı nasıl başarabileceğimizi görüşmek ve şekillendirmek için bir araya getirilmesi amaçlanmaktadır.

Akdeniz Bölgesinden davet edilen tek belediye Mezitli Belediyesi'dir. Bu kapsamda 12-13 Şubat 2018 tarihlerinde Danimarka'nın Kopenhag şehrinde yapılacak toplantıya katılmak üzere, Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Neşet TARHAN, Sağlıklı Kentler Birliği Mezitli Belediyesi Proje Koordinatörü Hürrem Betül LEVENT ERDAL ile Belediye Meclis üyeleri Müslüm DURU, Memet Akif AKTAŞ ve Hakan YÜKSELGÜNGÖR'ün Harcırah Kanunu kapsamında görevlendirilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 14

05/02/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 25/01/2018 tarih ve 63815391-41 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Farklı siyasi ideolojileri benimsemiş olmalarına rağmen Türkiye ile Küba arasında herhangi bir sorun bulunmamakta, ilişkilerimiz olumlu düzeyde seyretmektedir. Türkiye, BM Genel Kurulunda her yıl oylanan ve Küba'ya uygulanan ABD ambargosunun kaldırılması kararına destek vermektedir. Küba ile ulusal ve yerel düzeyde ilişkilerimizi geliştirmek üzere en üst düzeyde görüşmeler yapılmaktadır.

Sayın Cumhurbaşkanımız 10-11 Şubat 2015 tarihlerinde Küba'yı ziyaret etmiştir. Sayın Cumhurbaşkanımızın ziyareti Türkiye'den Küba'ya cumhurbaşkanı düzeyinde ilk ziyaret olmuştur. Ziyarete katılan Sayın Bakanımız, Gıda, Tarım ve Hayvancılık, Kültür ve Turizm ve Ekonomi Bakanlarımız da Kübalı muhataplarıyla ikili görüşmeler gerçekleştirmişlerdir. Son olarak Küba Dışişleri Bakanı Bruno Rodriguez Parrilla 15-16 Haziran 2017 tarihlerinde ülkemize bu seviyedeki ilk resmi ziyaretini gerçekleştirmiştir.

Mezitli Belediyesi'ne Küba Büyükelçiliği'nin Küba ve Türkiye'deki belediyeleri eşleştirme, ikili projeler geliştirmeleri ve işbirliklerini arttırmaya yönelik gayretlerini içeren daveti Yerel Yönetimler İşbirliği Derneği tarafından tarafımıza iletilmiştir.

Bu kapsamda, 06-13 Mart 2018 tarihleri arasında Küba'da Havana Belediyesi ikili iş birlikleri ve projeler geliştirme ziyaretine katılmak üzere, Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Neşet TARHAN, Proje ve İş Geliştirme Koordinatörü Hürrem Betül LEVENT ERDAL ile Belediye Meclis üyeleri Ferdi KOÇ, Ramazan TOKEL, Şenol ÇAVUŞ, Selami ARICI, Nevzat GİLİK, Ahmet POLAT ve Ünal KARA'nın Harcırah Kanunu kapsamında görevlendirilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 15

05/02/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 30/01/2018 tarih ve 63815391-301.03-52 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Sosyal belediyeciliğin ve hemşehrilik bilincimizin gereği olarak İlçemizde yaşayan vatandaşlarımıza yönelik Belediyemizce 2018 Yılı içerisinde gerçekleştirilecek; kültür, sanat, turizm, tanıtım ve spor faaliyetleri, belirli gün ve haftaların kutlanması ve anılması, sosyal projeler, çalıştaylar, kongreler, seminerler vb. organizasyonların 5393 sayılı Belediye Kanununun 14, 15, 38, 60, 75 ve 77. maddeleri ile diğer kanunlardaki hükümlere istinaden, Mezitli Belediyesinin görev ve sorumluluk alanına giren konularda yurt içi ve yurt dışı kamu, özel kişi, sivil toplum örgütleri, kurum ve kuruluşlarla birlikte yapılacak olan ortak hizmetler ve gerçekleştirilecek projelerle ilgili sözleşme, anlaşma ve protokol imzalamak üzere Mezitli Belediye Başkanı Neşet TARHAN'a yetki verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkan

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 16

05/02/2018

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 31/01/2018 tarih ve 63511065-907.02-72 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendinde “Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirmelerine karar vermek, belediye meclisinin görevleri arasındadır.” denilmektedir.

İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 20/12/2015 tarih ve 2015/8 sayılı Muhtar Talepleri konulu Genelgesinde; köy ve mahalle muhtarlıkları, vatandaşların kolay ve hızlı bir şekilde ulaşım sorunlarını dile getirdiği en yakın yönetim kademesi olması itibariyle, kamu hizmetlerinin etkin, verimli ve güvenli bir şekilde sunulması, sorunların en kısa sürede yetkili makamlara iletilmesi, muhtarların etkinlik ve işlevlerinin artırılarak taleplerinin sonuçlandırılması amacıyla, il ve ilçe belediyeleri bünyesinde, belediye meclislerince norm kadro ve standartlarına uygun olarak ilgi geneldeki iş ve işlemleri yürütmek için “Muhtarlık İşleri Müdürlüğü” kurulması gerekmektedir.

22/02/2007 gün ve 26442 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin” bazı maddelerinde değişiklik yapılarak yürürlüğe giren ve Belediyemizin yeniden yapılanmasına olanak veren C12 Grubunda tahsis edilen "diğer müdürlükler" başlığı içerisinde, 757 koduyla G.İ.H. sınıfında 1. dereceli Muhtarlık İşleri Müdürlüğü kadrosuna (III) sayılı listede yer verilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendi gereğince, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin eki olan (1) sayılı kadro ihdas cetvelinin onaylanarak, G.İ.H. sınıfından 1. dereceli “Muhtarlık İşleri Müdürlüğü” kadrosunun ihdası ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 17

05/02/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 30/01/2018 tarih ve 63815391-301.03-53 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

17. Mersin Uluslararası Müzik Festivali Başkanlık Tanıtım Fonu Kurulu, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Mersin Valiliği, Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Mersin Üniversitesi Rektörlüğü, Tarsus, Akdeniz, Toroslar, Mezitli ve Yenişehir Belediye Başkanlıkları ve İlimizdeki Meslek Odaları'nın katkılarıyla 14 Nisan - 08 Mayıs 2018 tarihleri arasında düzenlenecektir.

İlimizin sosyal, ekonomik ve kültürel gelişimine katkı sağlanması yanı sıra uluslararası tanıtımına da imkân sağlayan Festivale, yerli ve yabancı müzik konusunda saygın yeri bulunan çok sayıda sanatçı ve grup iştirak edecektir.

Valilik Makamı 29/12/2017 tarih ve 34927273/889 sayılı yazısı ile bu Festivalin geliştirilmesi için bugüne kadar destek sağlayan belediyelerimizin vermiş oldukları desteklerin önemini vurgulayarak, bu yıl da aynı desteği vermelerinin uygun olacağını değerlendirmektedir.

Belediyemizin, 14 Nisan-08 Mayıs 2018 tarihleri arasında yapılacak olan 17. Mersin Uluslararası Müzik Festivali'ne 120.000,00 TL maddi destek sağlaması ile ilgili teklifin Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 18

05/02/2018

Mali Hizmetler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 01/02/2018 tarih ve 94317329-320.15 -128 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

03 Temmuz 2017 tarihli ve 30113 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ile 30 Eylül 2017 tarihli ve 30196 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik sonrası inşaat ruhsatı gelirlerimizde oluşan beklenmedik düşüş nedeni ile;

Belediyemizin 2018 yılı yatırım programında yer alan yatırımların gerçekleştirilmesi (İlçemiz Atatürk Mahallesi, Sanayi Caddesi üzerinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait 16.H.II pafta, 16 ada, 2 no,’lu parsel -mevcut imar planında Belediye Hizmet Alanına işaretli taşınmaz üzerine Belediye Hizmet Binası yapımı ve Mezitli Kültür Merkezi inşaat projeleri), 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinde belirtilen ve belediyelerin görevi olan kamu hizmetlerinin yerine getirilmesi ile ilgili harcamaların karşılanması, önceki yıllarda gerçekleşen, 2018 yılına devreden Belediyemiz borçlarının ödenmesi ve ihtiyaç duyulan diğer harcamalarla ilgili olarak borçlanma yoluyla ek mali imkan sağlanması gerekmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi Görev ve Yetkilerini düzenleyen 18’inci maddesinin (d) bendi ile 68’inci maddesinin (e) bendi gereğince, Belediyemizin en son kesinleşmiş 2016 yılı bütçe gelirlerinin 213 sayılı V.U.K.'na göre belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla çarpımı sonucu bulunan miktarın $(100.135.042,92 \times \%14,47 = 114.624.583,63 \text{ TL})$ %10'unu aşmamak üzere, 10.500.000,00 TL (OnmilyonbeşyüzbinTürkLirası)’ye kadar İller Bankası veya ticari bankalardan borçlanma yapılması ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/d maddesine göre borçlanma yapmaya ve yine 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 38/g maddesi uyarınca kredi kullanımı ile ilgili Belediyemiz adına her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya, kredi taksitlerinin ertelenmesi veya öne çekilmesi ve vadesinin değiştirilmesini talep etmeye, anapara faiz denetim gideri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vb. krediden kaynaklanan geri ödemelerde kullanılmak üzere adımıza açılacak teminat hesabına virman talimatı vererek kredi taksitlerinin aktarılmasını sağlamaya, Belediyemizin mülkiyetindeki her türlü menkul ve gayrimenkul ile diğer gelirlerimizi ipotek vermeye ve bloke etmeye, Belediyemizin her türlü hak ve alacaklarını terkin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi rehin vermeye, mevcut mevzuatı ve meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya ve eksik işleri tamamlamaya dair Mezitli Belediye Başkanı Sayın Neşet TARHAN’a yetki verilmesi ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 19

05/02/2018

Mali Hizmetler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 01/02/2018 tarih ve 94317329-940 -127 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Belediyemizin 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi 2464 sayılı Kanun hükümlerine göre hazırlanarak Belediye Meclisi tarafından Ekim 2017 oturumunda onaylanarak 01 Ocak 2018 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Tarife hazırlanırken gündemde olmayan ancak günümüz koşullarında ücret karşılığı verilmesi gereken bazı hizmetlerin ortaya çıkması nedeni ile 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifelerimize ilaveler yapma gereksinimimiz ortaya çıkmıştır. Şöyle ki;

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 30/01/2018 tarih ve 46 sayılı yazıları ile Açık Hava Tiyatromuzda eğitim kurumları tarafından yapılacak etkinliklerin ücretinin tespiti talep edilmektedir. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile yapılan ortak çalışmamız neticesinde; Amfi Tiyatromuzda Eğitim Kurumları tarafından gerçekleştirilecek her türlü etkinlik için;

- Devlet Okullarından ücret alınmaması,
- Özel Okullardan; -İlçemiz sınırları içerisinde yer alanlardan 150,00 TL,
-İlçemiz sınırları dışında olanlardan ise 250,00 TL ücret alınması;

- Etkinlik tarihlerinin çakışması durumunda önceliğin ilçe sınırları içerisinde yer alan okullara verilmesi, belirlenecek ücretlerin 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinin Ücretler başlıklı 9. maddesinin 43'üncü bendine eklenmesi ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 20

05/02/2018

Yazı İşleri Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 25/01/2018 tarih ve 84990756-301.03-14 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mersin Vergi Dairesi Başkanlığı, Uray Vergi Dairesi Müdürlüğü'nün 04/01/2018 tarih ve 1686 sayılı yazısında; Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne amme alacağından dolayı borçlu olup, borçlarını ödemeyen mükellefler hakkında haciz konulan veya teminat alınan gayrimenkullerin 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkındaki Kanun hükümleri gereğince satışı yapılacak malların rayiç değer takdirinin yapılabilmesi için Satış Komisyon Üyesi olarak görev yapacak, Belediye Meclis Üyeleri arasından 1 asıl, 1 yedek üyenin belirlenerek bildirilmesi istenmektedir.

6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkındaki Kanununun 90. maddesi uyarınca, 2018 Yılında görev yapmak üzere; Uray Vergi Dairesi Müdürlüğü Satış Komisyonu Üyeliğine, Belediye Meclis üyelerimizden Ali DOĞANER'in asıl, Fuat DEĞER'in yedek üye olarak seçilmelerinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 21

05/02/2018

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 26/01/2018 tarih ve 21971116-310.02.01-288 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İlçemiz Tece Bölgesinde yer alan 355 ada 2, 3, 29, 31 ve 154 ada 10 sayılı kadaströ parselleri, mevcut imar planında büyük oranda Spor Tesis Alanı, Park, Otopark ve Yol olarak ayrılmış kamusal kullanımlar üzerinde yer almaktadır.

İmar planında öngörülen kamusal kullanımlar doğrultusunda düzenlenebilmesi için Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nden İmar Kanunu'nun 11. maddesine dayanılarak defalarca Belediyemize devredilmesi talep edilen söz konusu taşınmazlardan, Tece 355 ada 29-31 parsel ile 154 ada 10 parsel için butik otel yapılmak üzere, 05/01/2018 tarihinde Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü tarafından Turizm Yatırım Belgesi düzenlendiği bildirilmiştir. Tapu kayıtları üzerinde yapılan incelemeler neticesinde 11/01/2018 tarihinde söz konusu parsellerin tamamının Toplu Konut İdaresi Başkanlığına (TOKİ) devredildiği görülmektedir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesinin (b) bendinde “İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir...” denilmektedir. Konu ile ilgili olarak TOKİ'ye tapu devri gerçekleştirilen alanda imar planında öngörülen kamusal kullanım kararları dışında herhangi bir Turizm Tesisi öngörülmesi durumunda bahsi geçen bölgeye hizmet edecek nitelikte ve eşdeğer büyüklükte bir alan bırakılması mümkün olmadığı tespit edilmiştir.

İlçemiz sınırları dahilinde yer alan söz konusu parsellerin, mevcut imar planında öngörülen kamusal kullanım kararları dışında, Turizm Tesisi ya da başka bir amaçla yapılaşmasının önünü açacak, ortak alanlarımızı özel yatırım alanına dönüştürecek her türlü girişime karşı Belediyemizin yasal ve hukuki süreçleri işletmesi ve gerektiğinde kamu adına demokratik ortak eylemlerde bulunmasının kabulüne, mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 22

05/02/2018

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 26/01/2018 tarih ve 21971116-310.02.01.01-287 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mezitli Belediye Meclisi'nin 02/01/2018 tarih ve 7 sayılı kararı ile İçkili Yer Bölgeleri ile ilgili konu İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün görüşünün gelmemesinden dolayı İdaresine iade edilmiş olup, konunun görüş geldikten sonra tekrar meclis gündemine alınmasına karar verilmiştir.

Mezitli Kaymakamlığı, İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün 02/01/2018 tarih ve 20110 sayılı yazısı ile bahsi geçen görüş Belediyemize iletilmiştir.

Meclis kararları ile krokiler arasındaki uyumsuzlukları gidermek amacıyla hazırlanan içkili yer bölgesi tespitleri ile ilgili teklifin İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 23

05/02/2018

Belediye Meclisimizin 08/01/2018 tarih ve 8 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına Raporunda; "Mersin Toroslar Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi 27/12/2017 tarih ve 3202 sayılı yazıları ile, sorumluluk sahaları içerisinde yer alan, Mersin İli, Mezitli İlçesi'nde yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi ve direk üstü trafoların yetersiz kalması nedeniyle, mevcut direk üstü trafoların 34,5 kw'lık monoblok köşk (kompakt tip) trafoya dönüştürülerek enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu belirtilmektedir. Bu nedenle, elektrik şebekesinin fiziki durumu göz önünde bulundurularak zeminde ve planda yapılan inceleme neticesinde, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 10990 ada, 3 parselde işaretli olan trafo yerinin 10990 ada, 2 parselde taşınması ve 3340 parselde 1 adet trafo yerinin işaretlenmesine yönelik olarak hazırlanan 157,77 ile 157,78 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine konu parseller 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları içerisinde bulunması dolayısı ile ilgili kurum olan Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün söz konusu değişikliğe yönelik görüşlerinin alınması için Belediyemizce yapılan yazışmalara henüz cevap gelmediğinden komisyonlarımızca yürütülmekte olan çalışmaların devam etmesi nedeniyle meclisten ek süre talep edilmesine tüm komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporu doğrultusunda, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 10990 ada, 3 parselde işaretli olan trafo yerinin 10990 ada, 2 parselde taşınması ve 3340 parselde 1 adet trafo yerinin işaretlenmesine yönelik olarak hazırlanan 157,77 ile 157,78 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine konu parseller 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları içerisinde bulunması dolayısı ile ilgili kurum olan Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün söz konusu değişikliğe yönelik görüşlerinin alınması için Belediyemizce yapılan yazışmalara henüz cevap gelmediğinden ve komisyonlarımızca yürütülmekte olan çalışmaların devam etmesi nedeniyle komisyonlara bir sonraki ay meclis toplantısına kadar ek süre verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 24

05/02/2018

Park ve Bahçeler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 05/02/2018 tarih ve 11171598-301.03-15 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Belediyemiz sınırları içerisinde Yeni Mahalle 33203 Sokak ile 33201 Sokak kesişiminde bulunan parka "Ferah Şahin Parkı" isminin verilmesi ile ilgili teklifin Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 25

05/02/2018

Belediye Meclis üyeleri Ramazan TOKEL, Mevlane NUR, Ali DOĞANER, Memet Akif AKTAŞ, Mümtaz UYSAL, Fatma BORAN, Şenol ÇAVUŞ ve Selami ARICI tarafından Belediye Meclis Başkanlığına sunulan ve oy birliği ile gündeme alınan 05/02/2018 tarihli önerge okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İlçemiz Viranşehir Mahallesi Sahil Balık Restaurantın doğusunda bulunan "Viranşehir Parkı" olan parkın isminin bir dönem Mezitli Belediye Başkanlığı yapmış olan Yusuf AKIN'ın ismi verilerek "Viranşehir Yusuf Akın Parkı" olarak değiştirilmesi ile ilgili teklifin Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Ramazan TOKEL
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 26

09/02/2018

Belediye Meclisimizin 05/02/2018 tarih ve 16 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda;

"5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (1) bendinde "Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirmelerine karar vermek, belediye meclisinin görevleri arasındadır." denilmektedir.

İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 20/12/2015 tarih ve 2015/8 sayılı Muhtar Talepleri konulu Genelgesinde; köy ve mahalle muhtarlıkları, vatandaşların kolay ve hızlı bir şekilde ulaşım sorunlarını dile getirdiği en yakın yönetim kademesi olması itibariyle, kamu hizmetlerinin etkin, verimli ve güvenli bir şekilde sunulması, sorunların en kısa sürede yetkili makamlara iletilmesi, muhtarların etkinlik ve işlevlerinin artırılarak taleplerinin sonuçlandırılması amacıyla, il ve ilçe belediyeleri bünyesinde, belediye meclislerince norm kadro ve standartlarına uygun olarak ilgi genelgedeki iş ve işlemleri yürütmek için "Muhtarlık İşleri Müdürlüğü" kurulması gerekmektedir.

22/02/2007 gün ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin" bazı maddelerinde değişiklik yapılarak yürürlüğe giren ve Belediyemizin yeniden yapılanmasına olanak veren C12 Grubunda tahsis edilen "diğer müdürlükler" başlığı içerisinde, 757 koduyla Genel İdare Hizmetleri (G.İ.H.) sınıfında 1. dereceli Muhtarlık İşleri Müdürlüğü kadrosuna (III) sayılı listede yer verilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (1) bendi gereğince, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin eki olan (1) sayılı kadro ihdas cetvelinin onaylanarak, G.İ.H. sınıfından 1. dereceli "Muhtarlık İşleri Müdürlüğü" kadrosunun ihdası ile ilgili teklif Komisyonumuzca da uygun görülmüş olup, teklifin İdare'den geldiği şekliyle Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (1) bendi gereğince, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin eki olan (1) sayılı kadro ihdas cetvelinin onaylanarak, G.İ.H. sınıfından 1. dereceli "Muhtarlık İşleri Müdürlüğü" kadrosunun ihdası ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 27

09/02/2018

Belediye Meclisimizin 05/02/2018 tarih ve 17 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları Raporunda;

"17. Mersin Uluslararası Müzik Festivali Başkanlık Tanıtım Fonu Kurulu, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Mersin Valiliği, Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Mersin Üniversitesi Rektörlüğü, Tarsus, Akdeniz, Toroslar, Mezitli ve Yenişehir Belediye Başkanlıkları ve İlimizdeki Meslek Odaları'nın katkılarıyla 14 Nisan - 08 Mayıs 2018 tarihleri arasında düzenlenecektir.

İlimizin sosyal, ekonomik ve kültürel gelişimine katkı sağlanması yanı sıra uluslararası tanıtımına da imkân sağlayan Festivale, yerli ve yabancı müzik konusunda saygın yeri bulunan çok sayıda sanatçı ve grup iştirak edecektir.

Valilik Makamı 29/12/2017 tarih ve 34927273/889 sayılı yazısı ile bu Festivalin geliştirilmesi için bugüne kadar destek sağlayan belediyelerimizin vermiş oldukları desteklerin önemini vurgulayarak, bu yıl da aynı desteği vermelerinin uygun olacağını değerlendirmektedir.

Belediyemizin, 14 Nisan-08 Mayıs 2018 tarihleri arasında yapılacak olan 17. Mersin Uluslararası Müzik Festivali'ne tüm vergiler dahil 100.000,00 TL maddi destek sağlaması ile ilgili teklif tüm komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin bu şekli ile Meclisimize sunulmasına, oy çokluğu ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) bendi gereğince, Mezitli Belediyesinin 17. Mersin Uluslararası Müzik Festivali'ne tüm vergiler dahil 100.000,00 TL (YüzbinTürkLirası) maddi destek sağlaması ile ilgili teklifin kabulüne, Meclis üyeleri Mustafa YILDIZ, Ünal KARA ve Fuat DEĞER'in ret oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 28

09/02/2018

Belediye Meclisimizin 05/02/2018 tarih ve 18 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda;

"03 Temmuz 2017 tarihli ve 30113 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ile 30 Eylül 2017 tarihli ve 30196 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik sonrası inşaat ruhsatı gelirlerimizde oluşan beklenmedik düşüş nedeni ile; Belediyemizin 2018 yılı yatırım programında yer alan yatırımların gerçekleştirilmesi (İlçemiz Atatürk Mahallesi, Sanayi Caddesi üzerinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait 16.H.II pafta, 16 ada, 2 no,'lu parsel -mevcut imar planında Belediye Hizmet Alanına işaretli taşınmaz üzerine Belediye Hizmet Binası yapımı ve Mezitli Kültür Merkezi inşaat projeleri), 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinde belirtilen ve belediyelerin görevi olan kamu hizmetlerinin yerine getirilmesi ile ilgili harcamaların karşılanması, önceki yıllarda gerçekleşen, 2018 yılına devreden Belediyemiz borçlarının ödenmesi ve ihtiyaç duyulan diğer harcamalarla ilgili olarak borçlanma yoluyla ek mali imkan sağlanması gerekmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi Görev ve Yetkilerini düzenleyen 18'inci maddesinin (d) bendi ile 68'inci maddesinin (e) bendi gereğince, Belediyemizin en son kesinleşmiş 2016 yılı bütçe gelirlerinin 213 sayılı V.U.K.'na göre belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla çarpımı sonucu bulunan miktarın $(100.135.042,92 \times \%14,47 = 114.624.583,63 \text{ TL})$ %10'unu aşmamak üzere, 10.500.000,00 TL (OnmilyonbeşyüzbinTürkLirası)'ye kadar İller Bankası veya ticari bankalardan borçlanma yapılması ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/d maddesine göre borçlanma yapmaya ve yine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38/g maddesi uyarınca kredi kullanımı ile ilgili Belediyemiz adına her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya, kredi taksitlerinin ertelenmesi veya öne çekilmesi ve vadesinin değiştirilmesini talep etmeye, anapara faiz denetim gideri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vb. krediden kaynaklanan geri ödemelerde kullanılmak üzere adımıza açılacak teminat hesabına virman talimatı vererek kredi taksitlerinin aktarılmasını sağlamaya, Belediyemizin mülkiyetindeki her türlü menkul ve gayrimenkul ile diğer gelirlerimizi ipotek vermeye ve bloke etmeye, Belediyemizin her türlü hak ve alacaklarını terkin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi rehin vermeye, mevcut mevzuatı ve meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya ve eksik işleri tamamlamaya dair Mezitli Belediye Başkanı Neşet TARHAN'a yetki verilmesi ile ilgili teklif Komisyonumuzca da uygun bulunmuş olup, teklifin İdareden geldiği şekliyle Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (d) bendi gereğince, borçlanma ve borçlanmaya ilişkin Belediye Başkanı Neşet TARHAN'a yetki verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 29

09/02/2018

Belediye Meclisimizin 05/02/2018 tarih ve 19 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda;

"Belediyemizin 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi 2464 sayılı Kanun hükümlerine göre hazırlanarak Belediye Meclisi tarafından Ekim 2017 oturumunda onaylanarak 01 Ocak 2018 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Tarife hazırlanırken gündemde olmayan ancak günümüz koşullarında ücret karşılığı verilmesi gereken bazı hizmetlerin ortaya çıkması nedeni ile 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifelerimize ilaveler yapma gereksinimimiz ortaya çıkmıştır.

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü 30/01/2018 tarih ve 46 sayılı yazıları ile Açık Hava Tiyatromuzda eğitim kurumları tarafından yapılacak etkinliklerin ücretinin tespitini talep etmektedir. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile yapılan ortak çalışmamız neticesinde; Amfi Tiyatromuzda Eğitim Kurumları tarafından gerçekleştirilecek her türlü etkinlik için;

- Devlet Okullarından ücret alınmaması,
- Özel Okullardan; -İlçemiz sınırları içerisinde yer alanlardan 300,00 TL,
-İlçemiz sınırları dışında olanlardan ise 400,00 TL ücret alınması;
(Etkinliklerin 3 saat ile sınırlandırılması, ilave her saat için 75,00 TL ücret alınması)

- Etkinlik tarihlerinin çakışması durumunda önceliğin ilçe sınırları içerisinde yer alan okullara verilmesi, belirlenecek ücretlerin 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinin Ücretler başlıklı 9. maddesinin 43'üncü bendine eklenmesi Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, teklifin bu şekliyle Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (f) bendi gereğince, Amfi Tiyatromuzda Eğitim Kurumları tarafından gerçekleştirilecek her türlü etkinlik için;

- Devlet Okullarından ücret alınmaması,
- Özel Okullardan; -İlçemiz sınırları içerisinde yer alanlardan 300,00 TL,
-İlçemiz sınırları dışında olanlardan ise 400,00 TL ücret alınması;
(Etkinliklerin 3 saat ile sınırlandırılması, ilave her saat için 75,00 TL ücret alınması)

- Etkinlik tarihlerinin çakışması durumunda önceliğin ilçe sınırları içerisinde yer alan okullara verilmesi, belirlenen ücretlerin 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinin Ücretler başlıklı 9. maddesinin 43'üncü bendine eklenmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 30

05/03/2018

Mezitli Kent Konseyi Başkanlığının 21/02/2018 tarih ve 2018/11 sayılı yazısı okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mezitli Kent Konseyi Başkanlığının 21/02/2018 tarih ve 2018/11 sayılı yazısı ekinde sunulan; Mezitli Kent Konseyi Faaliyet Raporu ile Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Kadın Çalışma Grubu ve Günebakan Kadın Derneği raporları okunmak suretiyle Belediye Meclisinin bilgisine sunuldu.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 31

05/03/2018

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 26/02/2018 tarih ve 23102970-756.01-85 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Belediye Meclisinin 04/03/2013 tarih ve 24 sayılı kararı ile 5393 sayılı Kanunun 18/e maddesi gereğince Mersin Valiliği İl Emniyet Müdürlüğüne 5 yıl süre ile tahsis edilen Mezitli, Viranşehir Mahallesi, İçel Anadolu Lisesi güneyinde mülkiyeti Belediyemize ait 3669 parsel üzerinde Belediyemizce inşa olunan tesis ve müştemilatının tahsis süresi 04/03/2018 tarihinde sona erecektir.

Mersin Valiliği İl Emniyet Müdürlüğünün 22/02/2018 tarih ve 98030819-31806-(81720).259 sayılı yazılarında, polis halk ve ilişkilerini geliştirmek amacı ile ayrıca 24 saat çevrenin ve sahilin asayiş güvenliği, vatandaşların sorunlarına sosyal amaçlı yardımcı olunması amacıyla kullanılan tesisin aynı amaç doğrultusunda tahsis süresinin 10 yıl süre ile uzatılması istenmektedir.

Mezitli Viranşehir Mahallesi, İçel Anadolu Lisesi güneyinde, mülkiyeti Belediyemize ait 3669 parsel üzerinde bulunan ve Belediyemizce inşa olunan tesis ve müştemilatının sosyal projeler birimi ve güvenlik noktası olarak Mersin Valiliği İl Emniyet Müdürlüğüne 10 yıl süreyle tahsisi ile ilgili teklifin Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 32

05/03/2018

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 26/02/2018 tarih ve 23102970-756.02-86 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda Mersin İli, Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi, 032C09B2B pafta, 376 ada, 27 parselde arsa niteliğinde 468,68 m², 376 ada, 47 parselde arsa niteliğinde 476,33 m² olmak üzere 2 adet taşınmaz bulunmaktadır.

Belediyemizce kullanılmayan ve boş durumdaki söz konusu taşınmazların ekonomiye kazandırılması ve Belediyemize gelir getirmesi amacıyla satılması ile ilgili teklifin Plan-Bütçe ile İmar-Bayındırlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 33

05/03/2018

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 28/02/2018 tarih ve 23102970-756.02-90 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi 658 ada, 3 parselde arsa niteliğinde 1.720,00 m² taşınmaz bulunmaktadır.

Belediyemizce kullanılmayan ve boş durumdaki söz konusu taşınmazın ekonomiye kazandırılması ve belediyemize gelir getirmesi açısından satılması Belediye Başkanlığının 28/02/2018 tarih ve 89 sayılı Olur'ları ile uygun görülmüştür

Belediyemizce kullanılmayan ve boş durumdaki söz konusu taşınmazın ekonomiye kazandırılması ve Belediyemize gelir getirmesi amacıyla satılması ile ilgili teklifin Plan-Bütçe ile İmar-Bayındırlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 34

05/03/2018

Mali Hizmetler Müdürlüğüne tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 28/02/2018 tarih ve 94317329-050.01.04 -310 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İcra İflas Kanununun 82/1. maddesine göre devlet malları ile mahsus kanunlarında haczi caiz olmadığı gösterilen mallar haczedilemez. 13/07/2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5393 sayılı Belediye Kanununun “Belediyenin yetkileri ve imtiyazları” başlıklı 15. maddesine göre “Belediye mallarına karşı suç işleyenler devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75. maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır”. Son fıkrasında ise “Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışları ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.” denilmektedir.

Yukarıda sıralanan kanun hükümleri doğrultusunda; Halkbank Mezitli Şubesi nezdinde bulunan 07000001 ve 07000003 nolu hesaplarımız ile Türkiye Vakıflar Bankası Mezitli Şubesi nezdinde bulunan 00158007302376521 ve 00158007306901599 nolu hesaplarımıza yatırılan tutarlar ile ekli güncellenmiş listede yer alan ve belediyemiz hizmetlerinde kullanılan taşıtlar ile iş makinelerinin kamuya tahsisi ile ilgili teklifin Plan-Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 35

05/03/2018

Mali Hizmetler Müdürlüğüne tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 28/02/2018 tarih ve 94317329-940 -311 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Belediyemizin 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi 2464 sayılı Kanun hükümlerine göre hazırlanarak Belediye Meclisi tarafından Ekim 2017 oturumunda onaylanmış, 1 Ocak 2018 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Tarife hazırlanırken gündemde olmayan ancak günümüz koşullarında ücret karşılığı verilmesi gereken bazı hizmetlerin ortaya çıkması nedeni ile 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifelerimize ilaveler yapma gereksinimimiz ortaya çıkmıştır. Şöyle ki;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda İnşaat Ruhsat Amirliği tarafından gerçekleştirilen Bina İnşaat Ruhsatı Proje Tadilatları için;

TOPLAM İNŞAAT ALANI (m ²)	TADİLAT ÜCRETİ (TL)
0 - 250 m ² 'ye kadar olanlardan	250,00 TL
251- 1000 m ² 'ye kadar olanlarda	1.000,00 TL
1001 - 2500 m ² 'ye kadar olanlardan	2.500,00 TL
2501 - 5000 m ² 'ye kadar olanlardan	5.000,00 TL
5001 m ² ve yukarısı olanlardan	7.500,00 TL

Diğer Hizmet Gelirleri Bütçe Kaleminden muhasebeleştirilmek üzere ücret alınması, belirlenecek ücretlerin Mezitli Belediyesi 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinin Ücretler başlıklı 9. maddesine 46. bent olarak eklenmesi ile ilgili teklifin Plan-Bütçe ile İmar-Bayındırlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 36

05/03/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 01/03/2018 tarih ve 63815391-301.03-98 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Belediyemizin her yıl geleneksel olarak düzenlediği; bu yıl da 8'incisini gerçekleştireceğimiz Soli Güneş Festivali 29-30 Haziran ve 01 Temmuz 2018 tarihlerinde gerçekleştirilecektir. Festival programı kapsamında Mezitli İlçesinde bulunan, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı olarak faaliyet göstermekte olan resmi/özel ilkokul, ortaokul, lise ve dengi okullarında okuyan öğrencilerin “**Güneş Enerjisi ve Önemi**” temalı şiir, resim, kompozisyon ve müzik dallarında ödüllü yarışmalar yapılacaktır.

Mezitli Belediyesi Soli Güneş Festivali kapsamında yapılacak olan Resim, Şiir, Kompozisyon Yarışması Şartnamesi ve Liselerarası Müzik Yarışması Şartnamesi ile ilgili teklifin Plan-Bütçe, Eğitim-Kültür-Sanat ile Gençlik-Spor komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 37

05/03/2018

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 01/03/2018 tarih ve 67878624-301.03-28 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mezitli Belediye Başkanlığı olarak, 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliği başta olmak üzere aynı Yönetmeliğe kaynak olan diğer kanun ve yönetmelikler çerçevesinde sınırlarımız içerisinde sıhhi, gayrisıhhi (2. ve 3. Sınıf) ve umuma açık işyerlerine İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı vermekle yetkili ve görevliyiz.

Özellikle son dönemlerde Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren sıhhi, gayrisıhhi (2. ve 3. Sınıf) ve umuma açık nitelikte bazı işyerlerinin, reklam tabelalarında, amblemlerinde veya dış cephe giydirmelerinde Türkçe harf karakterleri dışında yabancı harf karakterleri kullandığı tespit edilmiştir.

Bu nedenle, Mezitli İlçesi sınırları içerisinde açılacak olan işyerlerinin, usulüne uygun şekilde reklam tabelaları, amblemleri veya dış cephe giydirmelerinde Türkçe harf karakterleri kullanmaları koşulu ile İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verilebileceği; reklam tabelaları, amblemleri veya dış cephe giydirmelerinde yabancı harf karakteri kullanan işyerlerine işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilemeyeceği, daha önce işyeri açma ve çalışma ruhsatı almış olup, reklam tabelaları, amblemleri veya dış cephe giydirmelerinde yabancı harf karakterleri olan işyerlerinin **6 (Altı) ay** içerisinde belirtilen şartlara uygun hale getirilmesi, verilen süre içerisinde belirtilen şartlara uygun hale getirilmeyen işyerlerinin, işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının iptal edilerek faaliyetlerine son verilmesi ilgili teklifin İmar-Bayındırlık ile Eğitim-Kültür-Sanat komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 38

05/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/02/2018 tarih ve 24 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporunda;

"Belediyemiz sınırları içerisinde Yeni Mahalle 33203 Sokak ile 33201 Sokak kesişiminde bulunan parka "**Feray Şahin Parkı**" isminin verilmesi ile ilgili teklif komisyonlarımızca uygun görülmüş olup, teklifin İdareden geldiği şekli ile Meclisimize sunulmasına oy çokluğu ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi ile 81. maddesi gereğince, Belediyemiz sınırları içerisinde Yeni Mahalle 33203 Sokak ile 33201 Sokak kesişiminde bulunan parka, Mezitli Belediyesinde Mimarlık Fakültesi öğrencisi olarak staj yapan ve genç yaşta hayatını kaybeden Feray ŞAHİN'in isminin verilerek parkın isminin "**Feray Şahin Parkı**" olması ile ilgili teklifin kabulüne, Meclis üyeleri Ahmet POLAT, Nevzat GİLİK, Fazlı AÇIK ile Fuat DEĞER'in ret oylarına karşı mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 39

05/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/02/2018 tarih ve 25 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporunda;

"İlçemiz Viranşehir Mahallesi, 34301 Sokağa cepheli, Sahil Balık Restaurantın doğusunda bulunan "Viranşehir Parkı"na, bir dönem Mezitli Belediye Başkanlığı yapmış olan Yusuf AKIN'ın ismi verilerek "**Yusuf Akın Parkı**" olarak değiştirilmesi ile ilgili teklif tüm komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdareden geldiği şekli ile Meclisimize sunulmasına, oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi ile 81. maddesi gereğince, İlçemiz Viranşehir Mahallesi, 34301 Sokağa cepheli, Sahil Balık Restaurantın doğusunda bulunan "Viranşehir Parkı"na, bir dönem Mezitli Belediye Başkanlığı yapmış olan Yusuf AKIN'ın ismi verilerek parkın isminin "**Yusuf Akın Parkı**" olarak değiştirilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 40

05/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/02/2018 tarih ve 22 sayılı ara kararı ile İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporunda;

"Mersin İli, Mezitli İlçesi sınırları içerisindeki İçkili Yer Bölgeleri ile ilgili taslak rapor ve kroki hazırlanıp, Kurum görüşünün alınması amacıyla Mezitli Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğüne gönderilmiştir. Söz konusu Kurum görüşü tarafımıza iletdikten sonra konunun yeniden değerlendirilmesi amacıyla Meclisten ek süre talep edilmesine her iki komisyonumuz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporu doğrultusunda, komisyonlara bir sonraki ay meclis toplantısına kadar ek süre verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 41

05/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/02/2018 tarih ve 23 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporunda;

"Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 10990 ada, 3 parselde işaretli olan trafo yerinin 10990 ada, 2 parselde taşınması ve 3340 parselde 1 adet trafo yerinin işaretlenmesine yönelik olarak hazırlanan 157,77 ile 157,78 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine konu parseller 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları içerisinde bulunması dolayısı ile ilgili kurum olan Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün söz konusu değişikliğe yönelik görüşlerinin alınması için Belediyemizce yapılan yazışmalara henüz cevap gelmediğinden ve komisyonlarımızca yürütülmekte olan çalışmaların devam etmesi nedeniyle komisyonlara bir sonraki ay meclis toplantısına kadar ek süre talep edilmesine tüm komisyonlarımızca oy birliğince karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporu doğrultusunda, komisyonlara bir sonraki ay meclis toplantısına kadar ek süre verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 42

05/03/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 01/03/2018 tarih ve 63815391-301.03-100 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (c) bendi " Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir." hükmünü içermektedir. Bu hüküm gereğince; Mezitli Belediyesi ile Doğu Akdeniz Belediyeler Birliği (DABB) arasında "Kadın Danışma Merkezi" kurulması amacıyla bir Ortak Hizmet Projesi oluşturulacaktır.

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (c) bendi gereğince, "Kadın Danışma Merkezi"nin kurulması amacıyla, Mezitli Belediyesi ile Doğu Akdeniz Belediyeler Birliği (DABB) arasında 1 (bir) yıllık protokol yapılması ve protokolü imzalamak üzere Mezitli Belediye Başkanı Neşet TARHAN'a yetki verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 43

05/03/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 05/03/2018 tarih ve 63815391-301.03-104 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

19-20 Mayıs 2018 tarihinde Mezitli, Yeni Mahalle'de bulunan Belediyeye ait halı sahada Mezitli Belediyesi 19 Mayıs Gençlik ve Spor Bayramı kapsamında Satranç Turnuvası düzenlenecektir.

Turnuva kapsamında verilecek ödüllerin belirlenmesi ile ilgili teklifin Plan-Bütçe, Eğitim-Kültür-Sanat ile Gençlik-Spor komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 44

05/03/2018

Belediye Meclis üyeleri Memet Akif AKTAŞ, Mevlane NUR, Mümtaz UYSAL, Ramazan TOKEL, Müslüm DURU, Ali DOĞANER, Selami ARICI, Yusuf AVŞAR, Ahmet POLAT, Fazlı AÇIK, Nevzat GİLİK, Süleyman KÖLELİ, Ahmet HİDİROĞLU, Hakan YÜKSELGÜNGÖR, Ramazan TÜZÜN, Mustafa YILDIZ, Nurullah IŞIK, Ünal KARA ile Fuat DEĞER'in Belediye Meclis Başkanlığına verdiği 05/03/2018 tarihli önerge okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Akdeniz, Toroslar, Yenişehir, Mezitli ilçelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu, Büyükşehir Belediyesi Meclisi kararı ile kabul edilmiş ve 09/02/2018 tarihinde 1 (bir) ay süreyle askıya çıkarılmıştır.

Askıdaki imar planları incelendiğinde, Mezitli İlçesinde yoğunluk kararları ve dağılımının Planlama esas ve ilkelerine aykırı olarak yapıldığı açıkça görülmektedir.

Mezitli Belediye Meclisince onaylanarak yürürlüğe giren Eski Mezitli'ye ait Uygulama İmar Planında Konut Alanlarının yapı yoğunluğu genel olarak E=1.00 ve S-2 olarak onaylıdır. Mekansal Planlar Yapı Yönetmeliğinde belirtilen "mevcut plana bitişik ve mevcut planın genel arazi kullanım kararları ile süreklilik, bütünlük ve uyum sağlayacak biçimde" şeklindeki temel ilkesine aykırı olarak Eski Mezitli Mahallesinin yoğunluğu düşürülerek 135 kişi/ha (E=0,60) olarak belirlenmiştir.

Askıdaki Yoğunluk kararlarını irdelersek;

- 1- Köyden mahalleye dönüşen Kale Mahallesi kırsal yerleşim alanlarına verilen yoğunluk kararları sınırında bir yoğunluk kararı getirilerek askıdaki planda 180 kişi/ha yoğunluk (E=0,80) yapıldığı,
- 2- 34. Cadde-Hüseyin Okan Merzeci Bulvarı-Kandak Deresi-D400 Karayolu arasında kalan alanda 200 kişi/ha (E=0,90) yoğunluk iken askıdaki planda yoğunluk artırılarak 335 kişi/ha (E=1,50) yapıldığı,
- 3- 34. Cadde-D400 Karayolu güneyi-Kandak arasında kalan alanda 250 kişi/ha (E=1,25) yoğunluk iken askıdaki planda yoğunluk artırılarak 335 kişi/ha yoğunluk (E=1,50) olarak belirlendiği anlaşılmıştır.
- 4- Mülga Tece, Davultepe ve Kuyuluk alt kademe belediyelerinin ise mülga Nazım İmar Planlarında sadece Meskun ve Gelişme Alanı olarak işaretlenmiş olup, kişi/ha bazında bir kriter bulunmadığı tespit edilmiştir. Askıdaki planda;

a) Tece-D400 Karayolu-Kazım Karabekir Caddesi Kavşağı-Akdeniz aralığında kalan alana 310 kişi/ha (E=1,40) yapıldığı,

b) Raylı Sistem Depolama Alanı-D400 Karayolu-Tece sınırı-Otoban aralığında kalan alana 220 ile 135 kişi/ha (E=1,00 ile 0,60) yapıldığı anlaşılmaktadır.

Ayrıca, Hüseyin Okan Merzeci Bulvarının Vatan Caddesi-Akdeniz Caddesi aralığındaki güzergahın TİCK Alanı olarak planlara işaretlenmesini ve böylece HOM Bulvarının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen "mevcut plana bitişik ve mevcut planın genel arazi kullanım kararları ile süreklilik, bütünlük ve uyum sağlayacak biçimde" şeklindeki temel ilkesine uygun olarak TİCK kullanım kararı getirilmesi doğru bir planlama kararı olacaktır.

Burada yoğunluk kararlarının daha adil bir şekilde planlara yansıtılması ve planından gelen müktesep hakların ayrıca korunması hususunda mülga ve askıdaki Nazım İmar Planı yoğunluk kararları irdelenerek ekli ÖNERİ pafta hazırlanmıştır.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Mezitli İlçesinde Mersin Büyükşehir Belediyesince yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planındaki olumsuzluklara yönelik ilkesel karar alınması ile ilgili teklifin İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 45

09/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 31 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporunda;

"Belediye Meclisinin 04/03/2013 tarih ve 24 sayılı kararı ile 5393 sayılı Kanunun 18/e maddesi gereğince Mersin Valiliği İl Emniyet Müdürlüğüne 5 yıl süre ile tahsis edilen Mezitli, Viranşehir Mahallesi, İçel Anadolu Lisesi güneyinde mülkiyeti Belediyemize ait 3669 parsel üzerinde Belediyemizde inşa olunan tesis ve müştemilatının tahsis süresi 04/03/2018 tarihinde sona erecektir.

Mersin Valiliği İl Emniyet Müdürlüğünün 22/02/2018 tarih ve 98030819-31806-(81720).259 sayılı yazılarında, polis halk ve ilişkilerini geliştirmek amacı ile ayrıca 24 saat çevrenin ve sahilin asayiş güvenliği, vatandaşların sorunlarına sosyal amaçlı yardımcı olunması amacıyla kullanılan tesisin aynı amaç doğrultusunda tahsis süresinin 10 yıl süre ile uzatılması istenmektedir.

Mezitli Viranşehir Mahallesi, İçel Anadolu Lisesi güneyinde, mülkiyeti Belediyemize ait 3669 parsel üzerinde bulunan ve Belediyemizde inşa olunan tesis ve müştemilatının sosyal projeler birimi ve güvenlik noktası olarak Mersin Valiliği İl Emniyet Müdürlüğüne 5 (beş) yıl süreyle tahsisi komisyonlarımızın görüşü olup, teklifin bu şekli ile Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi ile 75. maddesinin (d) bendi gereğince, Mezitli Viranşehir Mahallesi, İçel Anadolu Lisesi güneyinde, mülkiyeti Belediyemize ait 3669 parsel üzerinde bulunan ve Belediyemizde inşa olunan tesis ve müştemilatının sosyal projeler birimi ve güvenlik noktası olarak Mersin Valiliği İl Emniyet Müdürlüğüne 5 (beş) yıl süreli tahsisi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Serkan TUNCER
Meclis I. Başkan V.

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 46

09/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 34 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe Komisyonu raporunda;

"İcra İflas Kanununun 82/1. maddesine göre devlet malları ile mahsus kanunlarında haczi caiz olmadığı gösterilen mallar haczedilemez. 13/07/2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5393 sayılı Belediye Kanununun "Belediyenin yetkileri ve imtiyazları" başlıklı 15. maddesine göre "Belediye mallarına karşı suç işleyenler devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75. maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır". Son fıkrasında ise "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışları ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez." denilmektedir.

Yukarıda sıralanan kanun hükümleri doğrultusunda; Halkbank Mezitli Şubesi nezdinde bulunan 07000001 ve 07000003 nolu hesaplarımız ile Türkiye Vakıflar Bankası Mezitli Şubesi nezdinde bulunan 00158007302376521 ve 00158007306901599 nolu hesaplarımıza yatırılan tutarlar ile ekli güncellenmiş listede yer alan ve belediyemiz hizmetlerinde kullanılan taşıtlar ile iş makinelerinin (101 adet) kamuya tahsisi ile ilgili teklif Komisyonumuzca da uygun bulunmuş olup, teklifin İdareden geldiği şekliyle Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin son fıkrası gereğince, Belediyemizin Halkbank Mezitli Şubesi nezdinde bulunan 07000001 ve 07000003 nolu hesapları ile Türkiye Vakıflar Bankası Mezitli Şubesi nezdinde bulunan 00158007302376521 ve 00158007306901599 nolu hesaplarına yatırılan tutarlar ile aşağıdaki güncellenmiş listede yer alan ve Belediyemiz hizmetlerinde kullanılan taşıtlar ile iş makinelerinin (101 adet) kamu yararına tahsisi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

MEZİTLİ BELEDİYESİ
KAMUYA TAHSİSLİ ARAÇLAR LİSTESİ

SIRA	PLAKA	MARKASI	MODELİ
1	33 BFE 33	AUDİ A6	2011
2	33 CAB 15	FLUENCE	2012
3	33 CAB 16	FLUENCE	2012
4	33 AAH 33	WOLSVAGEN	2004
5	33 AVN 38	FIORINO	2010
6	33 FN 462	FIORINO	2010
7	33 ATD 85	DOBLO	2009
8	33 DSB 74	FORD TOURNEO	2016
9	34 DSB 75	FORD TOURNEO	2016
10	33 ATD 86	DOBLO	2009
11	33 R 8617	DOBLO	2007



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 46

09/03/2018

SIRA	PLAKA	MARKASI	MODELİ
12	33 AUK 03	DOBLO	2010
13	33 D 2060	DOBLO	2002
14	33 TP 140	MEGANE	2007
15	33 HY 650	CLİO	2001
16	33 FK 379	COMBO	2000
17	33 DNE 55	FORD TRANSİT	2015
18	33 TZ 975	FATİH	1998
19	33 FD 782	FATİH	1995
20	33 D 3337	FATİH	1998
21	33 RN 629	FATİH	1987
22	33 SN 062	FİAT 50 NC	1990
23	33 D 2724	FATİH	1997
24	33 B 5046	MERCEDES	2012
25	33 B 5042	MERCEDES	2012
26	33 B 5143	MERCEDES	2012
27	33 B 5170	MERCEDES	2012
28	33 AYH 89	FATİH	1998
29	33 F 0536	MİTSubİSHİ	2006
30	33 TP 606	HYUNDAİ	2012
31	33 AJK 95	MERCEDES	2007
32	33 RR 608	DODGE	1988
33	33 ADH 13	BMC	2008
34	33 RN 630	FATİH	1987
35	33 TP 663	IVECO	1995
36	33 HP 396	BEDFORD	1978
37	33 HT 997	YAVUZ	1986
38	33 TH 471	IVECO	1993
39	33 AU 490	FORD	2002
40	33 SE 845	HYUNDAİ	2001
41	33 RL 174	FORD	1988
42	33 FP 435	TATA	2011
43	33 DOR 67	MERCEDES	2015
44	33 HU 568	FİAT	2002
45	33 DJS 82	KİA	2015
46	33 RP 704	IVECO	1992
47	33 DT 970	IVECO	2000
48	33 TY 550	IVECO	1996
49	33 TP 278	IVECO	2009
50	33 TP 295	IVECO	2009
51	33 DCL 65	TEMSA	2014
52	33 DTN 58	CITROEN	2014
53	33 AVU 39	KANUNİ	2010



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 46

09/03/2018

SIRA	PLAKA	MARKASI	MODELİ
54	33 AVU 40	KANUNİ	2010
55	33 AVU 41	KANUNİ	2010
56	33 AVU 42	KANUNİ	2010
57	33 R 7709	KANUNİ	2006
58	33 DIH 34	XİNYANG	2014
59	33 DL 296	FORD	1973
60	33 SN 556	STAİR	1991
61	33 RK 380	FİAT	1988
62	33 RE 301	STAİR	1987
63	33 BJB 39	FİAT 54 C	1996
64	33 DPV 23	MASSEY FER.	1996
65	33 CEB 29	HATTAT	2012
66	33 AUR 67	FIAT	1989
67	33 DRT 50	MF 265	1993
68	33 DJK 74	JOHN DEERE	2015
69	33 ECB 94	AGRİVES	2016
70	33 DDS 73	CEYTECH	2014
71	33DVK54	YILDIZ JYT	1994
72	33FF423	LOWBED	1982
73	33 BKY 71	LOWBED	2011
74	33 HV 468	FORD	1986
75	33 CJT 28	MERCEDES	2013
76	87-88-01	SİLİNDİR	1987
77	12-88-01	VOLVO Silindir	2012
78	11-88-02	SİLİNDİR CB 22	2011
79	69-21-01	GREYDER	1969
80	12-21-01	GREYDER	2012
81	15-21-01	GREYDER	2015
82	86-31-01	936 KEPÇE	1986
83	92-42-01	BEKO JCB	1992
84	06-42-01	HMK 102SX	2006
85	02-42-01	428 D CAT	2002
86	07-42-01	HMK 102S	2007
87	98-42-01	4X4 HMK1008	1998
88	11-42-01	EKS m318dLast.	2011
89	12-42-02	JCB Bekoloder	2012
90	12-42-01	HYUNDAİ EKSK	2012
91	05-34-01	DAEWOOD	2005
92	02-34-01	FORKLİFT 236	2002
93	09-42-01	HMK 102 B	2009
94	14-34-01	FORKLİFT	2014
95	33 SU 971	FORD	1998



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 46

09/03/2018

SIRA	PLAKA	MARKASI	MODELİ
96	33 RH 456	FIAT	2002
97	33 SK 589	FIAT	1990
98	33 B 8161	FIAT	2014
99	33 DTM 57	ISUZU	2015
100	33 EBG 06	ARORA ELKT.MOTOSİKLET	2016
101	33 EB 04	ARORA ELKT.MOTOSİKLET	2016

Ahmet Serkan TUNCER
Meclis I. Başkan V.

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 47

09/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 35 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe ile İmar-Bayındırlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe ile İmar-Bayındırlık komisyonları raporunda;

"Belediyemizin 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi 2464 sayılı Kanun hükümlerine göre hazırlanarak Belediye Meclisi tarafından Ekim 2017 oturumunda onaylanmış, 1 Ocak 2018 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Tarife hazırlanırken gündemde olmayan ancak günümüz koşullarında ücret karşılığı verilmesi gereken bazı hizmetlerin ortaya çıkması nedeni ile 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifelerimize ilaveler yapma gereksinimimiz ortaya çıkmıştır. Şöyle ki;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü İnşaat Ruhsat Amirliği tarafından incelenip onaylanan projelerde, Bina İnşaat Tadilatları projeleri için; toplam inşaat alanı 5000 m²'ye kadar olan yapılarda birim m² üzerinden 1 m² tutarın 1,00 TL olması; diğer m² için belirlenen ücretlerin aşağıdaki şekilde olması,

TOPLAM İNŞAAT ALANI (m ²)	TADİLAT ÜCRETİ (TL)
5000 m ² 'ye kadar olan inşaatlarda	1 birim m ² x 1,00 TL
5001 m ² - 10000 m ² 'ye kadar olan inşaatlarda	7.500,00 TL
10001 m ² ve üzeri inşaatlarda	10.000,00 TL

Diğer Hizmet Gelirleri Bütçe Kaleminden muhasebeleştirilmek üzere ücret alınması, belirlenecek ücretlerin Mezitli Belediyesi 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinin Ücretler başlıklı 9. maddesine 46. bent olarak eklenmesi ile ilgili teklif komisyonlarımızca uygun görülmüş olup, teklifin bu şekliyle Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe ile İmar-Bayındırlık komisyonları raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (f) bendi gereğince, 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifelerimize ilaveler (Bina İnşaat Tadilatları Projeleri Ücreti) yapılması ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Serkan TUNCER
Meclis I.Başkan V.

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 48

09/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 36 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, Eğitim-Kültür-Sanat ile Gençlik-Spor komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe, Eğitim-Kültür-Sanat ile Gençlik-Spor komisyonları raporunda;

"Belediyemizin her yıl geleneksel olarak düzenlediği; bu yıl da 8'incisini gerçekleştireceğimiz Soli Güneş Festivali 29-30 Haziran ve 01 Temmuz 2018 tarihlerinde gerçekleştirilecektir. Festival programı kapsamında Mezitli İlçesinde bulunan, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı olarak faaliyet göstermekte olan resmi/özel ilkökul, ortaokul, lise ve dengi okullarında okuyan öğrencilerin "**Güneş Enerjisi ve Önemi**" temalı şiir, resim, kompozisyon ve müzik dallarında ödüllü yarışmalar yapılacaktır.

Mezitli Belediyesi Soli Güneş Festivali kapsamında yapılacak olan Resim, Şiir, Kompozisyon Yarışması Şartnamesi ve Liselerarası Müzik Yarışması Şartnamesi ile ilgili teklif komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdareden geldiği şekli ile Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, Eğitim-Kültür-Sanat ile Gençlik-Spor komisyonları raporu doğrultusunda, Mezitli Belediyesi Soli Güneş Festivali kapsamında yapılacak olan Resim, Şiir, Kompozisyon Yarışması Şartnamesi ve Liselerarası Müzik Yarışması Şartnamesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Serkan TUNCER
Meclis I.Başkan V.

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 49

09/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 37 sayılı ara kararı ile İmar-Bayındırlık ile Eğitim-Kültür-Sanat komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İmar-Bayındırlık ile Eğitim-Kültür-Sanat komisyonları raporunda;

"Mezitli Belediye Başkanlığı olarak, 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliği başta olmak üzere aynı Yönetmeliğe kaynak olan diğer kanun ve yönetmelikler çerçevesinde sınırlarımız içerisinde sıhhi, gayrisıhhi (2. ve 3. Sınıf) ve umuma açık işyerlerine İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı vermekle yetkili ve görevliyiz.

Özellikle son dönemlerde Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren sıhhi, gayrisıhhi (2. ve 3. Sınıf) ve umuma açık nitelikte bazı işyerlerinin, reklam tabelalarında, amblemlerinde veya dış cephe giydirmelerinde Türkçe harf karakterleri dışında yabancı harf karakterleri kullandığı tespit edilmiştir.

Bu nedenle, Mezitli İlçesi sınırları içerisinde açılacak olan işyerlerinin, usulüne uygun şekilde reklam tabelaları, amblemleri veya dış cephe giydirmelerinde Türkçe harf karakterleri kullanmaları koşulu ile İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verilebileceği; reklam tabelaları, amblemleri veya dış cephe giydirmelerinde yabancı harf karakteri kullanan işyerlerine işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilemeyeceği, daha önce işyeri açma ve çalışma ruhsatı almış olup, reklam tabelaları, amblemleri veya dış cephe giydirmelerinde yabancı harf karakterleri olan işyerlerinin **6 (Altı) ay** içerisinde belirtilen şartlara uygun hale getirilmesi, verilen süre içerisinde belirtilen şartlara uygun hale getirilmeyen işyerlerinin, işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının iptal edilerek faaliyetlerine son verilmesi komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdareden geldiği şekli ile Meclisimize sunulmasına, oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar-Bayındırlık ile Eğitim-Kültür-Sanat komisyonları raporu doğrultusunda, Mezitli Belediye sınırları içerisindeki işyerlerindeki tabela, amblem ve dış cephe giydirmelerinde Türkçe harf karakterleri kullanılması ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Serkan TUNCER
Meclis I. Başkan V.

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 50

09/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 43 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, Eğitim-Kültür-Sanat ile Gençlik-Spor komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe, Eğitim-Kültür-Sanat ile Gençlik-Spor komisyonları raporunda;

"19-20 Mayıs 2018 tarihinde Mezitli, Yeni Mahalle'de bulunan Belediyeye ait halı sahada Mezitli Belediyesi 19 Mayıs Gençlik ve Spor Bayramı kapsamında Satranç Turnuvası düzenlenecektir.

Turnuva kapsamında listedeki ödüllerin verilmesi ile ilgili teklif komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdare'den geldiği şekliyle Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Mezitli Belediyesi 19 Mayıs Gençlik ve Spor Bayramı Satranç Turnuvası KATEGORİLER	
1	7 Yaş Kadın
2	7 Yaş Erkek
3	8 Yaş Kadın
4	8 Yaş Erkek
5	9-12 Yaş Aralığı Kadın
6	9-12 Yaş Aralığı Erkek
7	Açık Kategori

Yaklaşık Maliyet				
Yaş Grupları Ödülleri				
	Ödül Türü	Adet	Kime Verilecek	Maliyet (TL)
1	3'lü Kupa Seti	7 x 3 =21	İlk 3'e Girenler	1.050,00
2	Madalya	35	İlk 5'e Girenler	350,00
3	Kitap	70	İlk 10'a Girenler	700,00
4	Satranç Takımı	70	İlk 10'a Girenler	700,00
Açık Kategori Ödülleri				
5	Tam Altın	1	Birinciye	1.100,00
6	Yarım Altın	1	İkinciye	550,00
7	Çeyrek Altın	1	Üçüncüye	275,00
8	Gram Altın	2	4. ve 5.'ye	330,00
Ödüllerin Toplam Maliyeti				
9	İl Temsilciliği Gideri			300,00
10	Hakem Ücretleri (10-12 Hakem)			3.000,00
11	Hakemlere 2 Gün Öğle Yemeği			480,00
TOPLAM MALİYET				8.835,00

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, Eğitim-Kültür-Sanat ile Gençlik-Spor komisyonları raporu doğrultusunda, Mezitli Belediyesi 19 Mayıs Gençlik ve Spor Bayramı kapsamında düzenlenecek Satranç Turnuvasında verilecek ödüller ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Serkan TUNCER
Meclis I. Başkan V.

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 51

09/03/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 44 sayılı ara kararı ile İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporunda;

"Akdeniz, Toroslar, Yenişehir, Mezitli ilçelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu, Büyükşehir Belediyesi Meclisi kararı ile kabul edilmiş ve 09/02/2018 tarihinde 1 (bir) ay süreyle askıya çıkarılmıştır.

Askıdaki imar planları incelendiğinde, Mezitli İlçesinde yoğunluk kararları ve dağılımının Planlama esas ve ilkelerine aykırı olarak yapıldığı açıkça görülmektedir.

Mezitli Belediye Meclisince onaylanarak yürürlüğe giren Eski Mezitli'ye ait Uygulama İmar Planında Konut Alanlarının yapı yoğunluğu genel olarak E=1.00 ve S-2 olarak onaylıdır. Mekansal Planlar Yapı Yönetmeliğinde belirtilen "mevcut plana bitişik ve mevcut planın genel arazi kullanım kararları ile süreklilik, bütünlük ve uyum sağlayacak biçimde" şeklindeki temel ilkesine aykırı olarak Eski Mezitli Mahallesinin yoğunluğu düşürülerek 135 kişi/ha (E=0,60) olarak belirlenmiştir.

Köyden mahalleye dönüşen Kale Mahallesi kırsal yerleşim alanlarına verilen yoğunluk kararları sınırında bir yoğunluk kararı getirilerek askıdaki planda 180 kişi/ha yoğunluk (E=0,80) yapıldığı da görülmüştür.

Askıdaki Planda; Tece-D400 Karayolu-Kazım Karabekir Caddesi Kavşağı-Akdeniz aralığında kalan alana 310 kişi/ha (E=1,40) yapıldığı, Raylı Sistem Depolama Alanı-D400 Karayolu-Tece sınırı-Otoban aralığında kalan alana 220 ile 135 kişi/ha (E=1,00 ile 0,60) yapıldığı anlaşılmaktadır.

Hüseyin Okan Merzeci Bulvarının Vatan Caddesi-Akdeniz Caddesi aralığındaki güzergahın TİCK Alanı olarak planlara işaretlenmesini ve böylece HOM Bulvarının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen "mevcut plana bitişik ve mevcut planın genel arazi kullanım kararları ile süreklilik, bütünlük ve uyum sağlayacak biçimde" şeklindeki temel ilkesine uygun olarak TİCK kullanım kararı getirilmesi doğru bir planlama kararı olacaktır.

Burada yoğunluk kararlarının daha adil bir şekilde planlara yansıtılması ve planından gelen müktesep hakların ayrıca korunması hususunda mevcut uygulama imar planı ile revizyon nazım imar planı yoğunluk kararları karşılaştırılarak, hak mahrumiyetine yol açmamak adına yoğunluk kararları irdelenerek ekli ÖNERİ pafta hazırlanmıştır.

Bu kapsamda; Mezitli İlçesinde Mersin Büyükşehir Belediyesince yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planındaki olumsuzluklara yönelik tavsiye kararı alınması gerekli görülmüştür.

Belediye Meclis üyelerimizin önerileri doğrultusunda hazırlanan yoğunluk bölgeleme haritasının, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna yönelik itiraz değerlendirmeleri kapsamında tekrar değerlendirilmesi ve önerilerimiz doğrultusunda plan kararları üretilmesi komisyonlarımızın görüşü olup, teklifin bu şekli ile Meclisimize sunulmasına, oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporu doğrultusunda, Mezitli İlçesinde Mersin Büyükşehir Belediyesince yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planındaki olumsuzluklara yönelik tavsiye kararı alınması ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Serkan TUNCER
Meclis I. Başkan V.

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 52

02/04/2018

Yazı İşleri Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 22/03/2018 tarih ve 84990756-301.03-46 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Encümeni başlıklı 33. maddesinin (a) bendinde; *“Belediye encümeni, belediye başkanının başkanlığında; İl belediyelerinde ve nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği iki üye olmak üzere yedi kişiden oluşur.”* denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince, Belediye Encümeni seçimi için yapılan gizli oylama sonucunda;

Meclis Üyelerinden Ferdi KOÇ'un 23 oy, Müslüm DURU'nun 22 oy ve Fatma BORAN 'ın 21 oy aldığı, 4 de boş oyun kullanıldığı tespit edildi.

Buna göre, Belediye Encümeni Üyesi olarak bir yıl görev yapmak üzere, Encümen Üyeliklerine; Ferdi KOÇ, Müslüm DURU ile Fatma BORAN oy çokluğu ile seçildiler.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 53

02/04/2018

Yazı İşleri Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 22/03/2018 tarih ve 84990756-301.03-47 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinde "*Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç, en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir.*

İhtisas komisyonları, her siyasetî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde plan ve bütçe ile imar komisyonlarının kurulması zorunludur." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi gereğince, CHP'den 3, MHP ve Akparti'den 1'er olmak üzere toplam 5'er üyeden oluşacak Plan ve Bütçe, İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık, Eğitim, Kültür ve Sanat, Gençlik ve Spor, Kadın- Erkek Eşitliği ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonlarının kurulmasının kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Oluşturulan ihtisas komisyonlarında bir yıl süre ile görev yapmak üzere, yapılan işaret ile oylama sonucunda;

a) Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine; Bayram SAYDAM, Ümran TEMUR, Olcay TOK, Ahmet POLAT ile Mustafa YILDIZ oy birliği ile seçildiler.

b) İmar ve Bayındırlık Komisyonu Üyeliğine; Ramazan TOKEL, Yusuf AVŞAR, Müslüm DURU, Nevzat GİLİK ile Ramazan TÜZÜN oy birliği ile seçildiler.

c) Çevre ve Sağlık Komisyonu Üyeliğine; Mevlane NUR, Yaşar YILDIRIM, Fatma BORAN, Fazlı AÇIK ile Fuat DEĞER oy birliği ile seçildiler.

d) Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonu Üyeliğine; Memet Akif AKTAŞ, Ahmet ÖZTÜRK, Mümtaz UYSAL, Sinan KÖKEN ile Hakan YÜKSELGÜNGÖR oy birliği ile seçildiler.

e) Gençlik ve Spor Komisyonu Üyeliğine; Ahmet Serkan TUNCER, Selami ARICI, Savaş Başak BÜLBÜL, Ahmet HİDİROĞLU ile Nurullah IŞIK oy birliği ile seçildiler.

f) Kadın- Erkek Eşitliği Komisyonu Üyeliğine; Ümran TEMUR, Fatma BORAN, Şenol ÇAVUŞ, Sinan KÖKEN ile Ünal KARA oy birliği ile seçildiler.

g) Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Üyeliğine; Ali DOĞANER, Ramazan TOKEL, Mevlane NUR, Fazlı AÇIK ile Ünal KARA oybirliği ile seçildiler.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 54

02/04/2018

Mezitli Belediyesi Denetim Komisyonunca hazırlanan 30/03/2018 tarih ve 84990756-301.06.03.02-53 sayılı Denetim Komisyonu Raporu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesi gereğince, Belediye Meclisimizin 02/01/2018 tarih ve 1 sayılı Kararı ile oluşturulan Denetim Komisyonunun, Belediyemizin 2017 Mali Yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi sonunda hazırlanmış olduğu 30/03/2018 tarih ve 53 sayılı Denetim Komisyonu Raporu Meclis Başkanı tarafından okutulmak suretiyle Belediye Meclisine bilgi verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 55

02/04/2018

K A R A R

Mali Hizmetler Müdürlüğüne tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 28/03/2018 tarih ve 94317329-040.05-496 sayılı Mezitli Belediyesi Başkanlık Makamının 2017 Mali Yılı Faaliyet Raporu ile ilgili müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA :

Belediyemizin 2017 Mali Yılı Faaliyet Raporu, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesinde yer alan "üst yöneticiler ve bütçeyle ödenek tahsis edilen harcama yetkililerince, hesap verme sorumluluğu çerçevesinde, her yıl faaliyet raporu hazırlanır. Üst yönetici, harcama yetkilileri tarafından hazırlanan birim faaliyet raporlarını esas alarak, idaresinin faaliyet sonuçlarını gösteren idare faaliyet raporunu düzenleyerek kamuoyuna açıklar." hükmüne göre hazırlanmıştır.

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi gereğince, Mezitli Belediyesi 2017 Mali Yılı Faaliyet Raporunun kabulüne, mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Ahmet Serkan TUNCER
Meclis 1. Başkan V.

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Kâtibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Kâtibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 56

02/04/2018

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 22/03/2018 tarih ve 63511065-907.02-156 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (1) bendinde "Norm Kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirmelerine karar vermek belediye meclisinin görevleri arasındadır." denilmektedir.

22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince; ülkelerarası ve yurt dışındaki kardeş şehirlerle yapılacak gençlik projeleri, kültür ve değerlerin tanıtımı, gelecek kuşaklara aktarılması, ortak sosyal, kültürel ve ekonomik işbirliklerinin geliştirilmesinde daha sağlıklı görüşmelerin yapılabilmesi için "Mütercim" kadrosunun ihdasına ihtiyaç duyulmuştur.

Belediyemizce daha önce ihdas edilen ve halen boş bulunan Genel İdare Hizmetleri sınıfından 1 adet 5. dereceli Memur kadrosunun iptal edilerek, yerine 1. dereceli Mütercim kadrosunun ihdası ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 57

02/04/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 26/03/2018 tarih ve 63815391-301.03-136 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mezitli Belediyesinin de üyesi olduğu Çukurova Belediyeler Birliği, Tataristan Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığının 07/03/2018 tarih ve 08-1946 sayılı yazısı ile Tataristan'ın Kazan şehrine davet edilmiş bulunmaktadır.

Yerel kalkınmada gıda, tarım, hayvancılık ve sanayide üretimi artırma ve ekonomiyi canlandırmada belediyeler etkin bir rol oynamaktadır. Bu bağlamda, Tataristan Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığının davet yazısına istinaden üye belediye başkanlarından oluşan yerel yönetim temsilcileri ve ilgili kurumların temsilcilerinden oluşan ekonomi öncüleri ile bir araya gelerek, işbirliği ve kardeş şehir ilişkilerini artırmak, Tataristan'ın sanayi tesislerini görerek, yatırım ve iş potansiyel hacmini artırıcı faaliyetler hakkında görüşmek ve Tataristan Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı ile ortak hazırlanan, Andrey Karlov'un anısına gerçekleştirilecek olan "Tataristan Düşleri" sergisinin açılışını gerçekleştirmek üzere 24-28 Nisan 2018 tarihleri arasında Tataristan'a Yurtdışı Teknik, Araştırma ve İnceleme Ziyareti yapılması planlanmaktadır.

Söz konusu ziyarete Mezitli Belediye Başkanı Sayın Neşet TARHAN'ın katılmaları, bu tarihlerde Yurtdışına Resmî Görevli-İzinli sayılması ve ziyaret giderlerinin Harcırah Kanunu usullerince Belediyemizce karşılanması ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 58

02/04/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 41 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporunda;

"Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 10990 ada, 3 parselde işaretli olan trafo yerinin 10990 ada, 2 parselde taşınması ve 3340 parselde 1 adet trafo yerinin işaretlenmesine yönelik olarak hazırlanan 157,77 ile 157,78 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine konu parseller 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları içerisinde bulunması dolayısı ile ilgili kurum olan Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün söz konusu değişikliğe yönelik görüşlerinin alınması için Belediyemizce yapılan yazışmalara henüz cevap gelmediğinden ve komisyonlarımızca yürütülmekte olan çalışmaların devam etmesi nedeniyle komisyonlara bir sonraki ay meclis toplantısına kadar ek süre talep edilmesine tüm komisyonlarımızca oy birliğince karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporu doğrultusunda, komisyonlara bir sonraki ay meclis toplantısına kadar ek süre verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 59

02/04/2018

Destek Hizmetleri Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 30/03/2018 tarih ve 22386567-301.01-96 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 127. maddesine istinaden; Belediye Meclisince hizmet alım ihalelerinde çalışan ve ekli listede sunulan 75 adet aracın kamu yararı gözetilerek Belediye olanakları ve şuan ki mali durumu da araştırılıp dikkate alınarak, 1. el veya 2. el olarak satın alınmasına karar verilmek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 60

02/04/2018

Belediye Meclis üyelerinin Meclis Başkanlığına verdiği ve oy birliği ile gündeme alınan 02/04/2018 tarihli önerge okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Yıllardır Mezitli'de mahalle muhtarlıkları yapan ve en son da Yeni Mahalle Muhtarlığı yapmış olan merhum Memiş GÜRSOY'un isminin Yeni Mahalle Muhtarlığının olduğu parka verilmesi ile ilgili teklifin Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 61

06/04/2018

Belediye Meclisimizin 02/04/2018 tarih ve 56 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunda;

"5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendinde "Norm Kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirmelerine karar vermek belediye meclisinin görevleri arasındadır." denilmektedir.

22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince; ülkelerarası ve yurt dışındaki kardeş şehirlerle yapılacak gençlik projeleri, kültür ve değerlerin tanıtımı, gelecek kuşaklara aktarılması, ortak sosyal, kültürel ve ekonomik işbirliklerinin geliştirilmesinde daha sağlıklı görüşmelerin yapılabilmesi için "Mütercim" kadrosunun ihdasına ihtiyaç duyulmuştur.

Belediyemizce daha önce ihdas edilen ve halen boş bulunan Genel İdare Hizmetleri sınıfından 1 adet 5. dereceli Memur kadrosunun iptal edilerek, yerine 1. dereceli Mütercim kadrosunun ihdası ile ilgili teklif Komisyonumuzca da uygun bulunmuş olup, teklifin İdare'den geldiği şekliyle Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendi gereğince, ekli (II) sayılı Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen, Belediyemizce daha önce ihdas edilen ve halen boş bulunan Genel İdare Hizmetleri sınıfından 1 adet 5. dereceli Memur kadrosunun iptal edilerek yerine 1. dereceli Mütercim kadrosunun ihdası ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 62

06/04/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 40 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık komisyonları raporunda;

"Mersin İli, Mezitli İlçesi sınırları içerisinde içkili yer bölgeleri ile ilgili çalışmalarımızın devam etmesi nedeniyle Belediye Meclisinden ek süre talep edilmesine her iki komisyonumuzca oybirliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık komisyonları raporu doğrultusunda, meclis kararları ile krokiler arasındaki uyumsuzlukları gidermek amacıyla hazırlanan içkili yer bölgesi tespitlerine ilişkin komisyonların çalışmalarının devam etmesi nedeniyle komisyonlara bir sonraki ay meclis toplantısına kadar ek süre verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 63

06/04/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 32 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe ile İmar ve Bayındırlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe ile İmar ve Bayındırlık komisyonları raporunda;

"Mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda Mersin İli, Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi, 032C09B2B pafta, 376 ada, 27 parselde arsa niteliğinde 468,68 m², 376 ada, 47 parselde arsa niteliğinde 476,33 m² olmak üzere 2 adet taşınmaz bulunmaktadır.

Belediyemizce kullanılmayan ve boş durumdaki söz konusu 2 adet taşınmazın ekonomiye kazandırılması ve Belediyemize gelir getirmesi amacıyla satılması ile ilgili teklif komisyonlarımızca uygun görülmemiş olup, teklifin bu şekliyle Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe ile İmar ve Bayındırlık komisyonları raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince, mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda Mersin İli, Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi, 032C09B2B pafta, 376 ada, 27 parselde arsa niteliğinde 468,68 m², 376 ada, 47 parselde arsa niteliğinde 476,33 m² taşınmazın satılmaması ile ilgili teklifin kabulüne, 9 ret oya karşı (Belediye Meclis Başkanı Neşet TARHAN, Belediye Meclis üyeleri Mümtaz UYSAL, Bayram SAYDAM, Selami ARICI, Mevlane NUR, Ahmet ÖZTÜRK, Ali DOĞANER, Şenol ÇAVUŞ, Müslüm DURU) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 64

06/04/2018

Belediye Meclisimizin 05/03/2018 tarih ve 33 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe ile İmar ve Bayındırlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe ile İmar ve Bayındırlık komisyonları raporunda;

"Mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi 658 ada, 3 parselde arsa niteliğinde 1.720,00 m² taşınmaz bulunmaktadır.

Belediyemizce kullanılmayan ve boş durumdaki söz konusu taşınmazın ekonomiye kazandırılması ve belediyemize gelir getirmesi açısından satılması Belediye Başkanlığının 28/02/2018 tarih ve 89 sayılı Olur'ları ile uygun görülmüştür

Belediyemizce kullanılmayan ve boş durumdaki söz konusu taşınmazın ekonomiye kazandırılması ve Belediyemize gelir getirmesi amacıyla satılması ile ilgili teklif komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdare'den geldiği şekliyle Belediye Meclisine sunulmasına oy çokluğu ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe ile İmar ve Bayındırlık komisyonları raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince, mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi 658 ada, 3 parselde arsa niteliğinde 1.720,00 m² taşınmazın satılması ile ilgili teklifin kabulüne, 11 ret oya karşı (Belediye Meclis üyeleri Levent DÖLEK, Ahmet POLAT, Nevzat GİLİK, Fazlı AÇIK, Sinan KÖKEN Ahmet HİDİROĞLU, Hakan YÜKSELGÜNGÖR, Mustafa YILDIZ, Ramazan TÜZÜN, Nurullah IŞIK, Ünal KARA) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 65

06/04/2018

Belediye Meclisimizin 02/04/2018 tarih ve 59 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunda;

"696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 127. maddesine istinaden; Belediye hizmetlerinde kullanımına ihtiyaç duyulacak araç ve ekipmanlarının 1. el araç ve ekipmanları olarak satın alınması Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, teklifin bu şekliyle Meclisimize sunulmasına oy çokluğu ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediye Meclis Başkanınca 1. el araç alımı ve 2. el araç alımı ayrı ayrı oylandı.

Konunun görüşülmesi ve oylanması sonucunda; 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 127. maddesine istinaden hizmet alım ihalelerinde çalıştırılan ve ekli listede yer alan 75 adet 2. el araç, iş makinası ve ekipmanlarının Taşıt Kanunu kapsamında olduğundan kamu yararı gözetilerek, 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ve 237 sayılı Taşıt Kanunu hükümlerine göre satın alınmasının kabulüne, 12 ret oya karşı (Yaşar YILDIRIM, Yusuf AVŞAR, Ramazan TOKEL, Ahmet Serkan TUNCER, Ferdi KOÇ, Savaş Başak BÜLBÜL, Olcay TOK, Ünal KARA, Ramazan TÜZÜN, Nurullah IŞIK, Mustafa YILDIZ, Hakan YÜKSELGÜNGÖR) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 66

07/05/2018

Yazı İşleri Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 02/05/2018 tarih ve 84990756-301.03-78 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinde "... İhtisas komisyonu üyeliklerinde eksilme olduğu takdirde süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçilir." denilmektedir.

Belediyemiz Meclis Üyesi Fuat DEĞER 24 Haziran 2018 tarihinde yapılacak seçimlerde aday aday olması nedeniyle meclis üyeliğinden istifa etmiştir. Bu nedenle boşalan Çevre ve Sağlık Komisyonu üyeliğine kalan süreyi tamamlamak üzere Belediye Meclis üyelerimiz arasından bir üyenin seçilmesi gerekmektedir.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, kalan süreyi tamamlamak üzere, yapılan işaretle oylama sonucunda; Çevre ve Sağlık Komisyonu Üyeliğine Vildan ATEŞ'in seçilmesine, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 67

07/05/2018

Mali Hizmetler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 03/05/2018 tarih ve 94317329-843.03-711 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mezitli Belediyesi'nin 2017 Mali Yılı Kesin Hesabına ait cetveller hazırlanarak yazımız ekinde sunulmuştur. Gider, Gelir ve Finansman Kesin Hesabı olarak üç kısımdan oluşan hesaplarımızın incelenmesi neticesindeki durumu aşağıdaki gibidir:

2017 Mali Yılı Gider Bütçesi 100.000.000,00 TL olarak kabul edilmiş olup, 2016 yılından devreden ödenek bulunmamaktadır. Yıl içerisinde alınan 20.000.000,00 TL ek ödenek ile 120.000.000,00 TL'ye yükseltile bütçe gideri ödeneğinden yıl içerisinde 115.318.316,66 TL'nin tahakkuk ve tediyesi yapılmış, kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan 4.681.683,34 TL ödenek yıl sonunda imha edilmiştir.

2017 Mali Yılı Gelir Bütçesi 100.000.000,00 TL olarak kabul edilmiştir. Yıl içerisinde alınan 20.000.000,00 TL ek ödenek ile 120.000.000,00 TL'ye yükseltile gelir bütçesine karşılık 2017 yılında toplam (2016 yılından devreden tahakkukla beraber) gelir tahakkukları 129.865.204,24 TL olarak gerçekleşmiştir. Toplam tahakkuktan 2017 yılı içerisinde 111.916.115,20 TL (brüt) tahsil edilmiş, tahsil edilemeyen 17.949.089,04 TL tutarındaki tahakkuk artığı takibe alınarak 2018 yılına devredilmiştir.

Gelir ve Gider bütçesi denk olduğu için finansman bütçesi hazırlanmamış olup, finansmanla ilgili kesin hesap tablosunda da herhangi bir tutara yer verilmemiştir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan Mezitli Belediyesi 2017 Mali Yılı Kesin Hesabı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 40'ıncı maddesi hükümleri gereğince Belediye Encümeni tarafından 26/04/2018 tarih ve 77 sayı ile karara bağlandıktan sonra Belediye Meclisinin onayına sunulmak üzere Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmiştir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Mezitli Belediyesinin 2017 Mali Yılı Kesin Hesabı'nın incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 68

07/05/2018

Mali Hizmetler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 03/05/2018 tarih ve 94317329-940- sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Belediyemizin 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi 2464 sayılı Kanun hükümlerine göre hazırlanarak Belediye Meclisi tarafından Ekim 2017 oturumunda onaylanmış, 1 Ocak 2018 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Tarifede yer alan Mezitli Belediyesi Bircan Tüfekçioğlu Çocuk Gündüz Bakımevi Çocuk Bakım Ücretleri 2017-2018 Eğitim Dönemi için belirlenmiş olup, 2018-2019 Eğitim Dönemi için yeniden tespit edilmesi gerekmektedir. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün talebi ve ilgili Müdürlük ile yapmış olduğumuz maliyet-getiri hesapları neticesinde yeni dönem Çocuk Bakım Ücretlerinin aylık 850,00 TL (KDV dahil) seviyelerinde olması gerekliliği sonucuna varılmıştır.

Not:

1-Kardeş çocuklar var ise alınacak bakım ücreti; birinci çocuk için tam, ikinci çocuk için %10 indirimli olarak tahsil edilir.

2-Ücretsiz bakılacak çocuklar için "Mezitli Belediyesi Bircan Tüfekçioğlu Çocuk Gündüz Bakımevi Kuruluş ve İşleyişi Hakkında Yönetmeliği"nin 20. maddesi uygulanacaktır.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemiz adına Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı olarak hizmet veren Mezitli Belediyesi Bircan Tüfekçioğlu Çocuk Gündüz Bakımevi Ücretinin 2018-2019 Eğitim Dönemi için yeniden düzenlenmesi ile ilgili teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 69

07/05/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 02/05/2018 tarih ve 63815391-301.03-222 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Türkiye 12 ve 14 yaş Tenis Milli Takımına seçilen ve 01/03/2018'de katıldığı Uludağ Cup BÜYÜKLER Hafta sonu Turnuvası ve 12/04/2018'de katıldığı Star Life BÜYÜKLER Hafta sonu Turnuvasında grup şampiyonlukları bulunan Duru Yağmur DURĞUN'un yurt dışında katılacağı turnuvalar ve tarihleri;

Muller Junior Cup Ulm U14 Almanya-05/08/2018

Bavarian Junior Open U14 Almanya-12/08/2018

Jugend Cup Renningen U14 Almanya-19/08/2018'dir.

Mezitli Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübünün lisanslı sporcusu olan Duru Yağmur DURĞUN'un, sporu teşvik etmek ve Belediyemizi temsilen Almanya'daki müsabakalara katılabilmesi için gerekli olan ulaşım, konaklama, katılım ücreti vb. giderlerin Belediyemizce karşılanması ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe ile Gençlik ve Spor komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 70

07/05/2018

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 03/05/2018 tarih ve 63511065-262.01.03-214 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrasına göre; Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak çalışacak İnşaat Mühendisi, Jeoloji Mühendisi, Peyzaj Mimarı ve Avukat unvanı için 2018 Mali Yılında alacağı net ücret, Sosyal Denge, Ek Ödenek hariç 1.987,20 TL, Tekniker unvanı için 1.603,12 TL olarak Belediye Meclisi tarafından 05/01/2018 tarih ve 12 sayılı kararla belirlenmiştir.

Meclis Kararı ile belirlenen İnşaat Mühendisi, Jeoloji Mühendisi, Peyzaj Mimarı, Avukat ve Tekniker unvanlı çalışan personellerin aldıkları ücretler, 657 sayılı Kanuna tabi olarak görev yapan aynı unvanlı personellerin aldığı maaşların altında kaldığı tespit edilmiştir.

Ülkemizin sosyal ve ekonomik durumu da göz önüne alınarak; Sosyal Denge, Ek Ödenek ve diğer alacaklar hariç İnşaat Mühendisi, Jeoloji Mühendisi, Peyzaj Mimarı ve Avukat unvanı için belirlenen 1.987,20 TL net ücretin üzerine 240,00 TL artış yapılarak 2.227,20 TL, tekniker unvanı için belirlenen 1.603,12 TL net ücretin üzerine 210,00 TL artış yapılarak 1.813,12 TL net ücret verilmesi ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 71

07/05/2018

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 03/05/2018 tarih ve 63511065-262.01.03-215 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrasında; “Belediyelerde norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık, veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, planlama, araştırma ve geliştirme, avukat, mimar, mühendis, şehir ve bölge plancısı, eğitim ve danışmanlık alanlarında, yıllık olarak sözleşmeli personel çalıştırılabilir. Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılmaz. Bu personelin yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır.” Hükmü yer almaktadır.

Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edileceklere ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararı ile belirlenir.

5393 sayılı Kanunun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince belediyemizde 15/05/2018–31/12/2018 döneminde 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak üzere; 1 inşaat mühendisi, 1 elektrik ve elektronik mühendisi, 1 tekniker, 1 mütercim ve 1 ekonomist Tam Zamanlı Sözleşmeli olarak çalıştırılacaktır.

5393 sayılı Kanunun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince, 1. dereceli kadro karşılığı çalıştırılacak Tam Zamanlı Sözleşmeli mühendisler 2.227,20 TL, teknikere 1.813,12 TL, ekonomiste 1.701,00 TL ve mütercime 1.700,00 TL aylık net ücret verilmesi ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, 7 ret oya karşı (Ahmet Serkan TUNCER, Savaş Başak BÜLBÜL, Ramazan TOKEL, Yaşar YILDIRIM, Yusuf AVŞAR, Mevlane NUR, Ferdi KOÇ) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 72

07/05/2018

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 03/05/2018 tarih ve 21971116-310.02.01.01-1367 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Parsel maliklerince 30/03/2018 tarih ve 3150 sayılı dilekçe ile Belediyemize sunulmuş olan, Mezitli İlçesi, Atatürk Mahallesi, 20 ada 3 numaralı parsel ile ilişkin 157,83 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 73

07/05/2018

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 03/05/2018 tarih ve 21971116-310.02.01.01-1366 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 28/09/2017 tarih ve 34 sayılı yazısı ile Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 749 numaralı parsel ile ilişkin Belediyemize sunulmuş olan, 157,82 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 74

07/05/2018

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 03/05/2018 tarih ve 21971116-050.01.04-1356 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Ülkemizdeki et üretimindeki sıkıntıları gidermek ve hayvancılık faaliyetlerini teşvik etmek amacıyla büyükbaş, küçükbaş ve kümes hayvanları üretimini desteklemek üzere, İlçemiz sınırları içerisinde uygulama imar planı onama sınırları dışında (plansız alanlarda) kalan alanlarda söz konusu hayvancılık tesislerinde yapılacak inşaatların; kendi yolunu ve kaldırımını yapması ve bu doğrultuda taahhüt verilmesi koşulu ile 06/10/2017 tarih ve 150 sayılı Belediye Meclisi Kararı eki olan "Mezitli Belediyesi 2018 Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifeleri" tablosunda belirtilen 9. maddenin 4. bendi olan Belediye Hizmetleri Katılım Payından muaf tutulması ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe ile Tarım ve Hayvancılık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 75

07/05/2018

Belediye Meclisimizin 02/04/2018 tarih ve 60 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık Komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık Komisyonları raporunda;

"Yıllardır Mezitli'de mahalle muhtarlıkları yapan ve en son da Yeni Mahalle Muhtarlığı yapmış olan merhum Memiş GÜRSOY'un isminin Yeni Mahalle Muhtarlığının olduğu parka verilmesi ile ilgili teklifin incelenmesi sonucunda;

Yeni Mahalle, Kale Yolu Caddesi-33187 Sokak kesişiminde bulunan söz konusu parkın "Şehit Ahmet Sargın Parkı" olduğu tespit edildiğinden, konunun İdare'ye iadesi komisyonlarımızın görüşü olup, teklifin bu şekli ile Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık Komisyonları raporu doğrultusunda, yıllardır Mezitli'de mahalle muhtarlıkları yapan ve en son da Yeni Mahalle Muhtarlığı yapmış olan merhum Memiş GÜRSOY'un isminin verilmesi düşünülen Yeni Mahalle, Kale Yolu Caddesi-33187 Sokak kesişiminde bulunan parkın isminin "Şehit Ahmet Sargın Parkı" olduğu tespit edildiğinden, konunun İdare'ye iadesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 76

07/05/2018

Belediye Meclisimizin 06/04/2018 tarih ve 62 sayılı ara kararı ile İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporunda;

"Mersin ili, Mezitli İlçesi sınırları içerisinde İçkili Yer Bölgeleri ile ilgili konu, Mezitli Belediye Meclisi'nin 05/02/2018 tarih ve 22 sayılı ara kararı ile İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Komisyonlarımızca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda; konu ile ilgili Mezitli Kaymakamlığı (İlçe Emniyet Müdürlüğü) ile Mezitli Kaymakamlığı (İlçe Jandarma Komutanlığı)'ndan konu ile ilgili Görüşleri talep edilmiştir. İlçe Jandarma Komutanlığı'nın 25/10/2017 tarih ve 1785 sayılı yazısında, sorumluluk alanlarında bulunan ekli krokide gösterilen söz konusu yerlerin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesinde güvenlik ve asayiş bakımından herhangi bir sakınca bulunmadığı bildirilmiştir. Ayrıca İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün ..03/2018 tarih 4097 sayılı yazısı ve eki tutanakta aşağıda belirtilen yerlerin İçkili Yer Bölgeleri olarak belirlenmesinin genel güvenlik, emniyet ve asayiş yönünden uygun olduğu belirtilmiştir:

1. Mezitli Deresi'nin Akdeniz'e döküldüğü yerden batı yönünde 34301 sokağı takiben Çeşmeli sınırlarına kadar olan sahil bandı adalarının uygun olmadığı, ancak Mezitli Deresi'nin Akdeniz'e döküldüğü yerden batı yönünde 34301 sokağı takiben Çeşmeli sınırlarına kadar olan sahil bandı (Genel Güvenlik, Emniyet ve Asayiş yönünden uygundur)
2. GMK Bulvarı'nın güneyinde kalan Adnan Menderes Bulvarı, Babil Caddesi, Viranşehir Caddesi, Milli Egemenlik Caddesi, Limon Caddesi, Bakanlık Caddesi, Cengiz Topel Caddesi, Barbaros Hayrettin Paşa Caddesi (Genel Güvenlik, Emniyet ve Asayiş yönünden uygundur)
3. GMK Bulvarına cephesi olan ve numaratajını GMK Bulvarı'ndan alan ilk parsellerin her iki yönlü olmak üzere tamamı (Genel Güvenlik, Emniyet ve Asayiş yönünden uygundur)
4. Merkez Mahallesi GMK Bulvarı'ndan İsmet İnönü Bulvarı'nın kesiştiği yere kadar Vatan Caddesi boyunca (Genel Güvenlik, Emniyet ve Asayiş yönünden uygundur)
5. Çamlıca Mahallesi'nde yer alan Orman İçi Dinlenme Alanı'nın tamamı (Genel Güvenlik, Emniyet ve Asayiş yönünden uygundur)
6. Çamlıca Mahallesi'nde yer alan otobanın sınır çizgisinden itibaren 200 m mesafeden sonra başlayacak şekilde Jandarma genel güvenlik sınırının başladığı yere kadar ekli krokide belirtilen yolun her iki cephesi (Genel Güvenlik, Emniyet ve Asayiş yönünden uygundur)
7. Akdeniz ve Merkez Mahallelerinin kesişimi olan Zeytinlik Caddesi'nin 39725 sokak ile 39743 sokak arasında kalan kısım (Amfi Tiyatro) (Genel Güvenlik, Emniyet ve Asayiş yönünden uygundur)

Komisyonlarımızca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda İçkili Yer Bölgeleri ile ilgili İlçe Emniyet Müdürlüğü ve İlçe Jandarma Komutanlığı'nın Görüşleri doğrultusunda yukarıda bahsi geçen İçkili Yer Bölgelerinin kabulüne her iki komisyonumuz tarafından oybirliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporu doğrultusunda, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. maddesi gereğince, İçkili Yer Bölgeleri ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 77

07/05/2018

Belediye Meclisimizin 02/04/2018 tarih ve 58 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporunda;

"İmar planı değişikliği teklifine konu edilen ve tüm komisyonlara havale edilen; 157-77, 157-78 PİN numaralı 3340 numaralı parsel ile 10990 ada 2 ve 3 numaralı parseller, Mersin İli, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi'nde yer almakta olup söz konusu parsel için plan değişikliği için Mezitli Belediye Meclisi'nin 02/04/2018 tarih ve 58 sayılı ara kararı ile ek süre verilmesine karar verilmiştir.

İmar planı değişikliği teklifine konu edilen 3340 numaralı parsel, Mersin İli, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi'nde yer almakta olup mülkiyeti Mezitli Belediyesi adına kayıtlıdır. Plan değişikliğine konu alan 29-L-I-B imar paftasında yer almakta olup toplamda yaklaşık 3515 m² alan büyüklüğüne sahiptir. 10990 ada 2 ve 3 numaralı parseller ise, Mersin İli, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi'nde yer almakta olup mülkiyeti Mezitli Belediyesi adına kayıtlıdır. 10990 ada 3 parsel yürürlükteki Mezitli Belediyesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında trafo alanı, 10990 ada 2 parsel ise park alanı gösterimindedir. Plan değişikliğine konu alanlar 30-K-IV-C imar paftasında yer almakta olup toplamda yaklaşık 519 m² alan büyüklüğüne sahiptir.

İmar planı değişikliğine konu olan parseller ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin plan açıklama raporunda özetle; "Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 27/12/2017 tarih ve 3202 sayılı yazısı ile Mersin İli Mezitli İlçesi'nde, belirtilen alanlarda yatay-dikey yapılaşmadan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi ve direk üstü trafoların yetersiz kalması nedeniyle, mevcut direk üstü trafoların 34,5 kV'lık monoblok köşk (kompact tip) trafoya dönüştürülerek artan enerji ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla yeni trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş, bu nedenle elektrik şebekesinin fiziki durumu göz önünde bulundurularak zeminde ve planda yapılan inceleme neticesinde, Mezitli ilçesi, Viranşehir Mahallesi, 3340 numaralı parselde trafo yeri işaretlenmesi ve 10990 ada 3 numaralı parselde işaretli olan trafo yerinin, mevcutta yerinde de trafo binası bulunan 10990 ada 2 numaralı parselde taşınması talep edilmiştir. Söz konusu talebe istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 27/12/2017 tarih ve 3202 sayılı yazısına istinaden hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile yürürlükteki Mezitli Belediyesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı gösterimindeki, mülkiyeti Mezitli Belediyesi'ne ait 3340 numaralı parselin kuzey kesimine 48 m² alan büyüklüğüne sahip trafo alanı işaretlenmiştir. Yürürlükteki Mezitli Belediyesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında trafo alanı gösterimindeki, mülkiyeti Mezitli Belediyesi'ne ait 10990 ada 3 parsel Belediye Hizmet Alanı (B.H.A.) olarak işaretlenmiş, yine aynı yapı adası içerisinde bulunan ve hali hazırda yerinde 1 adet trafo bulunan, mülkiyeti Mezitli Belediyesi'ne ait 10990 ada 2 numaralı parsel "trafo alanı" olarak işaretlenerek yeniden düzenlenmiştir. Yapılan bu düzenleme dışında adı anılan parsellere yönelik herhangi bir değişikliğe gidilmemiştir.

Komisyonlarımızca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda; plan değişikliğine konu 3340 parselin; T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü,



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 77

07/05/2018

Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07/02/1991 tarih ve 784 sayılı kararı ile onaylanan Mezitli Viranşehir (Pompeipolis) Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planında, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları içerisinde, Viranşehir Mahallesi 10990 ada 2 numaralı parsel ve 10990 ada 3 numaralı parsellerin ise Mezitli Belediye Meclisi'nin 02/03/2009 tarih ve 21 sayılı Meclis Kararı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12/06/2009 tarih ve 232 sayılı Meclis Kararı ve T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26/09/2011 tarih ve 77 sayılı kararı ile onaylanan Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı onama sınırlarına dahil olup, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları içerisinde bulunması dolayısı ile ilgili kurum olan Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün, söz konusu değişikliklere yönelik görüşlerinin alınması gerekmektedir. Belediyemizin 10/01/2018 tarih ve 318 sayılı yazısı ile 3340 numaralı parselde yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği dosyasının bir örneği ilgili kuruma gönderilmiştir.

Mersin İli, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi 3340 ve 10990 ada 2 ve 3 numaralı parsellere yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili olarak Belediyemiz tarafından yazılan görüş yazısına henüz bir yanıt gelmemesi nedeniyle İdaresine iade edilmesine tüm komisyonumuz tarafından oybirliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporu doğrultusunda, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 10990 ada, 3 parselde işaretli olan trafo yerinin 10990 ada, 2 parselde taşınması ve 3340 parselde 1 adet trafo yerinin işaretlenmesine yönelik olarak hazırlanan 157,77 ile 157,78 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine konu parseller 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları içerisinde bulunması nedeniyle ilgili kurum olan Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün söz konusu değişikliğe yönelik görüşlerinin alınması için Belediyemizce yapılan yazışmalara henüz cevap gelmediğinden dosyanın idareye iadesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 78

07/05/2018

Zabıta Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 30/04/2018 tarih ve 97245290-302.02-419 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

12 Temmuz 2012 tarih ve 28351 sayılı Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin Pazar Yerlerinin Kurulması, İşletilmesi, Taşınması ve Kapatılması başlıklı 5. maddesinin 2. fıkrasında "pazar yerinin kurulmasına 7'nci maddede belirtilen komisyonun raporu göz önünde bulundurulurken belediye meclisince karar verilir." denilmektedir.

Bu bağlamda, Belediyemiz sınırları içerisinde Deniz Mahallesi, Gazipaşa Caddesi, EFT Sitesi karşısında (Tece Polis Karakolunun Güneyi) bulunan mülkiyeti Belediyemize ait alanda (park alanı) Belediyemiz tarafından belirlenen günlerde kadınlarımızın ev ekonomilerine katkıda bulunması amacıyla üretmiş oldukları ürünleri (sebze, meyve, ev yemekleri, ev tatlıları, el işleri vb.) sağlıklı bir ortamda günlük olarak satmak amacıyla kadın üretici pazarı kurulması tasarlanmıştır.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemiz sınırları içerisinde Deniz Mahallesi, Gazipaşa Caddesi, EFT Sitesi karşısında (Tece Polis Karakolunun Güneyi) bulunan mülkiyeti Belediyemize ait alanda kadın üretici pazarı kurulması ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe, İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık, Eğitim-Kültür ve Sanat, Gençlik ve Spor, Kadın-Erkek Eşitliği ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonlarına müştereken havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 79

07/05/2018

Zabıta Müdürlüğüne tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 30/04/2018 tarih ve 97245290-302.02-420 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

12 Temmuz 2012 tarih ve 28351 sayılı Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin Pazar Yerlerinin Kurulması, İşletilmesi, Taşınması ve Kapatılması başlıklı 5. maddesinin 2. fıkrasında "pazar yerinin kurulmasına 7'nci maddede belirtilen komisyonun raporu göz önünde bulundurularak belediye meclisince karar verilir." denilmektedir.

Bu bağlamda, Belediyemiz sınırları içerisinde 75. Yıl Mahallesi, 1. İstiklal Caddesi, No:2 (75. Yıl Mahalle Muhtarlığı yanı) adresinde mülkiyeti Belediyemize ait alanda Belediyemiz tarafından belirlenen günlerde kadınlarımızın ev ekonomilerine katkıda bulunması maksadıyla üretmiş oldukları ürünleri (sebze, meyve, ev yemekleri, ev tatlıları, el işleri vb.) sağlıklı bir ortamda günlük olarak satmak amacıyla kadın üretici pazarı kurulması tasarlanmıştır.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemiz sınırları içerisinde 75. Yıl Mahallesi, 1. İstiklal Caddesi, No:2 (75. Yıl Mahalle Muhtarlığı yanı) adresinde mülkiyeti Belediyemize ait alanda kadın üretici pazarı kurulması ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe, İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık, Eğitim-Kültür ve Sanat, Gençlik ve Spor, Kadın-Erkek Eşitliği ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonlarına müştereken havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 80

07/05/2018

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 04/05/2018 tarih ve 21971116-310.02.01.01-1376 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Parsel maliklerince 04/05/2018 tarih ve 2952 sayılı dilekçe ile Belediyemize sunulmuş olan, Mezitli İlçesi, Merkez Mahallesi, 468 ada, 11 numaralı parsel ile ilişkin 157,85 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 81

07/05/2018

Belediye Meclis üyeleri Ali DOĞANER, Ramazan TOKEL, Memet Akif AKTAŞ, Bayram SAYDAM, Selami ARICI ile Ümran TEMUR'un Meclis Başkanlığına sunduğu ve oy birliği ile gündeme alınan 07/05/2018 tarihli önerge okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

"Mersin İli, Mezitli İlçesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan, tapuda Mersin-Mezitli İlçesi, Tece mahallesi, O32C9B2B pafta, 376 ada, 27 parselde arsa niteliğinde 468,68 m², 376 ada, 47 parselde arsa niteliğinde 476,33 m² taşınmazın satılmasını istiyoruz.

Belediyemizin ekonomik sıkıntılarına destek olacağını düşünerek iki arsanın satışı için gereğini arz ederiz." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda: Mersin-Mezitli İlçesi, Tece mahallesi, O32C9B2B pafta, 376 ada, 27 parselde arsa niteliğinde 468,68 m², 376 ada, 47 parselde arsa niteliğinde 476,33 m² taşınmazların satılması ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe ile İmar ve Bayındırlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 82

11/05/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 67 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunda;

"Mezitli Belediyesinin 2017 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile ilgili yapılan inceleme neticesinde;

- a) Ödenek üstü harcamanın olmadığı,
- b) Ödenek aktarmalarının usulüne uygun yapıldığı,
- c) Yasal dayanağı olmayan gelirlerin tahsil edilmediği,
- d) Kesin Mizan ile Gelir ve Gider Kesin Hesap Cetvellerindeki tutarların örtüştüğü,
- e) Banka hesaplarının bakiyelerinin, ilgili bankalardan alınan hesap ekstreleri ile örtüştüğü

görülmüştür. Gider ve Gelir Kesin Hesap Cetvellerinin incelenmesinden aşağıdaki sonuçlara varılmıştır.

2017 YILI GİDER KESİN HESAP CETVELİ

GEÇEN YILDAN DEVREDEN ÖDENEK	BÜTÇE ÖDENEĞİ (TL)	EKLENEN (TL)	DÜŞÜLEN (TL)	TOPLAM ÖDENEK (TL)	HARCANAN (TL)	İPTAL EDİLEN ÖDENEK
0,00	100.000.000,00	20.000.000,00	0,00	120.000.000,00	115.318.316,66	4.681.683,34

2017 YILI GELİR KESİN HESAP CETVELİ

BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	DEVREDEN GELİR TAHAKKUKU	2017 YILI TAHAKKUKU	2017 YILI TAHSİLATI	RET VE İADELER	2017 YILI NET TAHSİLATI	GELECEK YILA DEVREDEN TAHAKKUK
100.000.000,00	20.315.140,32	109.550.063,92	111.916.115,20	19.561.047,72	92.355.067,48	17.949.089,04

2017 YILI EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE HARCAMALAR

01-PERSONEL GİDERLERİ	02-SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	03-MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	04-FAİZ GİDERLERİ	05-CARİ TRANSFERLER	06-SERMAYE GİDERLERİ
16.801.844,21	2.695.772,35	76.704.991,83	162.690,69	3.165.329,04	15.787.688,54

Mezitli Belediyesi 2017 Mali Yılı Kesin Hesabının incelenmesi sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 41. maddesinde belirtilen cetvellerin dosyada mevcut olduğu görülmüş olup, 2017 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile ilgili teklifin İdare'den geldiği şekliyle kabulüne ve Meclisimize sunulmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) bendi gereğince, Mezitli Belediyesi 2017 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 83

11/05/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 68 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonları raporunda;

"Belediyemizin 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi 2464 sayılı Kanun hükümlerine göre hazırlanarak Belediye Meclisi tarafından Ekim 2017 oturumunda onaylanmış, 1 Ocak 2018 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Belediyemizin 2018 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinin "Ücretler" başlıklı 9. maddesinin 41. bendinde yer alan Mezitli Belediyesi Bircan Tüfekçioğlu Çocuk Gündüz Bakımevi Ücreti 2017-2018 Eğitim Dönemi için belirlenmiş olup, 2018-2019 Eğitim Dönemi için yeniden tespit edilmesi gerekmektedir. Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Kültür, Sosyal İşler Müdürlüğü'yle yapmış olduğumuz maliyet-getiri hesapları neticesinde, yeni dönem Çocuk Bakım Ücretlerinin aylık 850,00 TL (KDV dahil) olarak belirlenmesi,

1-Kardeş çocuklar var ise alınacak bakım ücreti; birinci çocuk için tam, ikinci ve diğer kardeşler için % 10 indirimli olarak tahsil edilmesi,

2-Ücretsiz bakılacak çocuklar için "Mezitli Belediyesi Bircan Tüfekçioğlu Çocuk Gündüz Bakımevi Kuruluş ve İşleyişi Hakkında Yönetmeliği"nin 20. maddesinin uygulanması; komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdare'den geldiği şekli ile Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonları raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (f) bendi gereğince, 2018-2019 Eğitim Dönemi Mezitli Belediyesi Bircan Tüfekçioğlu Çocuk Gündüz Bakımevi Ücreti ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 84

11/05/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 69 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe ile Gençlik ve Spor komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe ile Gençlik ve Spor komisyonları raporunda;

"Türkiye 12 ve 14 yaş Tenis Milli Takımına seçilen ve 01/03/2018'de katıldığı Uludağ Cup BÜYÜKLER Hafta sonu Turnuvası ve 12/04/2018'de katıldığı Star Life BÜYÜKLER Hafta sonu Turnuvasında grup şampiyonlukları bulunan Duru Yağmur DURĞUN'un yurt dışında katılacağı turnuvalar ve tarihleri;

Muller Junior Cup Ulm U14 Almanya-05/08/2018

Bavarian Junior Open U14 Almanya-12/08/2018

Jugend Cup Renningen U14 Almanya-19/08/2018'dir.

Mezitli Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübünün lisanslı sporcusu olan Duru Yağmur DURĞUN'un, sporu teşvik etmek ve Belediyemizi temsilen Almanya'daki müsabakalara katılabilmesi için gerekli olan ulaşım, konaklama, katılım ücreti vb. giderlerin Belediyemizce karşılanması ile ilgili teklif komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdare'den geldiği şekli ile Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe ile Gençlik ve Spor komisyonları raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) bendi gereğince, Mezitli Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübünün lisanslı sporcusu olması koşuluyla, Duru Yağmur DURĞUN'un Belediyemizi temsilen, 05/08/2018, 12/08/2018, 19/08/2018 tarihlerinde Almanya'da yapılacak turnuvaya katılabilmesi için gerekli olan ulaşım, konaklama, katılım ücreti vb. giderlerin Belediyemizce karşılanması ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 85

11/05/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 74 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe ile Tarım ve Hayvancılık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe ile Tarım ve Hayvancılık komisyonları raporunda;

"Ülkemizdeki et üretimindeki sıkıntıları gidermek ve hayvancılık faaliyetlerini teşvik etmek amacıyla büyükbaş, küçükbaş ve kümes hayvanları üretimini desteklemek üzere, İlçemiz sınırları içerisinde uygulama imar planı onama sınırları dışında (plansız alanlarda) kalan alanlarda söz konusu hayvancılık tesislerinde yapılacak inşaatların; kendi yolunu ve kaldırımını yapması ve bu doğrultuda taahhüt verilmesi koşulu ile 06/10/2017 tarih ve 150 sayılı Belediye Meclisi Kararı eki olan "Mezitli Belediyesi 2018 Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifeleri" tablosunda belirtilen 9. maddenin 4. bendi olan Belediye Hizmetleri Katılım Payından muaf tutulması ile ilgili teklif komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdare'den geldiği şekliyle Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe ile Tarım ve Hayvancılık komisyonları raporu doğrultusunda, İlçemiz sınırları içerisinde uygulama imar planı onama sınırları dışında (plansız alanlarda) kalan alanlarda söz konusu hayvancılık tesislerinde yapılacak inşaatların; kendi yolunu ve kaldırımını yapması ve bu doğrultuda taahhüt verilmesi koşulu ile 06/10/2017 tarih ve 150 sayılı Belediye Meclisi Kararı eki olan "Mezitli Belediyesi 2018 Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifeleri" tablosunda belirtilen 9. maddenin 4. bendi olan Belediye Hizmetleri Katılım Payından muaf tutulması ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Memet Akif AKTAŞ
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 86

04/06/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 21/05/2018 tarih ve 63815391-301.03-268 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Çukurova Kalkınma Ajansı'nın 2018 Yılı Mali Destek Programı kapsamında Turizmin Geliştirilmesi Küçük Ölçekli Altyapı Programına turizmin İlçemizde geliştirilmesine yönelik "Mutlu eko-rota" projesi kapsamında 16 Mayıs 2018 tarihinde Çukurova Kalkınma Ajansı tarafından destekleyici dokümanlar talep edilmektedir.

Çukurova Kalkınma Ajansı'nın 2018 Yılı Mali Destek Programı kapsamında Turizmin Geliştirilmesi Küçük Ölçekli Altyapı Programına turizmin İlçemizde geliştirilmesine yönelik "Mutlu eko-rota" projesinin Proje ve İş Geliştirme Koordinatörlüğü tarafından hazırlanması, projenin Çukurova Kalkınma Ajansı'na sunulması, destek almaya hak kazanılması halinde sözleşme imzalanması, projelerin uygulanması, gerekli eş finansmanın sağlanması ve ilgili tüm işlemlerin gerçekleştirilmesi için Belediye Başkanı Neşet TARHAN'a yetki verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 87

04/06/2018

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 18/05/2018 tarih ve 63815391-301.03-288 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mersin Rotary Kulübünün Belediyemize vermiş olduğu 18/05/2018 tarih ve 4734 sayılı dilekçesine istinaden; Mezitli İlçesi, 16H-2 pafta, 9 ada, 2 parselde yer alan, 33207 ve 33166 numaralı sokaklara cepheli Belediye Hizmet Alanının (BHA) bir kısmına (kuzey batı tarafı) Mersin Rotary Kulübü “ROTEV” tarafından yapılması planlanan öğrenci evine, “Mezitli Belediyesi Mersin Rotary Kulübü Kız Öğrenci Evi” isminin verilmesi ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 88

04/06/2018

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 29/05/2018 tarih ve 23102970-756.01-199 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi (MESKİ) Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı 25/05/2018 tarih ve 9638 sayılı yazılarıyla, mülkiyeti Belediyemize ait Davultepe Mahallesi, 534 ada, 1 parselde yer alan taşınmazın zemin katının kuzeybatı köşesindeki bağımsız bölümde (işyeri) MESKİ Genel Müdürlüğünün Davultepe Şefliği olduğu, 6360 sayılı Kanunun yürürlüğe girmesinden sonra hizmet alanlarının artmasına bağlı olarak bu alanın yetersiz kaldığı, MESKİ Genel Müdürlüğünün Mersin Büyükşehir Belediyesine bağlı olarak 2560 sayılı Kanun gereğince kurulmuş müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz bir kurum olduğundan, kamu yararı göz önüne alınarak Davultepe Mahallesi, 534 ada, 1 parselin zemin katının güney batı köşesinde Belediyemizce eskiden arşiv olarak kullanılmakta olan bağımsız bölümün (işyeri) tamamının Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı MESKİ Genel Müdürlüğü adına bedelli veya bedelsiz tahsisinin yapılması talep edilmiştir.

Tahsisi talep edilen bağımsız bölümün incelenmesinde; GMK Bulvarı No:945/F (Davultepe Eski Belediye Binası altı zemin katında) Mezitli adresindeki 77 m² kapalı, 96 m² açık alanlı işyeri olduğu ve 22/05/2018 tarih 7 sayılı Belediye Kıymet Takdir Komisyon Raporunda yıllık kira bedelinin 10.000,00" olarak belirlendiğinden, Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının tahsis talebinin 5393 sayılı Kanunun 75. maddesinin (d) bendi gereğince, Belediye Takdir Komisyon Raporunda belirlenen bedel üzerinden 3 (üç) yıl süre ile bedeli peşin alınmak kaydıyla ücretli tahsisinin yapılması ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 89

04/06/2018

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 31/05/2018 tarih ve 63511065-907.02-258 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendinde “Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirmelerine karar vermek belediye meclisinin görevleri arasındadır.” denilmektedir.

22/02/2007 gün ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince; Belediyemizde 657 sayılı Kanuna tabi olarak çalışan memur personellerin kadro derecelerinin kazanılmış hak aylığı derecelerine uyarlanması için, Belediye Meclisince daha önce ihdas edilen;

Teknik Hizmetler Sınıfından ve dolu bulunan 5. dereceli şehir plancısı kadrosunun iptal edilerek yerine 4. dereceli şehir plancısı kadrosunun ihdası;

Teknik Hizmetler Sınıfından ve boş bulunan 6. dereceli şehir plancısı kadrosunun iptal edilerek yerine 3. dereceli şehir plancısı kadrosunun ihdası;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfından ve boş bulunan 1. dereceli Muhtarlık İşleri Müdürlüğü kadrosunun iptal edilerek yerine 3. dereceli Muhtarlık İşleri Müdürlüğü kadrosunun ihdası ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 90

04/06/2018

Mali Hizmetler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 31/05/2018 tarih ve 94317329-602.07.04-893 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

696 sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ile Belediyemiz iş akışında bazı değişiklikler yapılarak Hizmet Alımı kapsamında çalıştırılan kişiler Belediyemizin şirketine nakledilmiş; araçlar ise satın alınarak Belediyemizin sermaye kayıtlarına geçirilmiştir. 2018 Mali Yılı Bütçesi hazırlanırken öngörülmeleyen bu değişiklikler nedeniyle bütçe içi birimler arası ödenek aktarımı yapma zorunluluğu meydana gelmiştir.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ile Destek Hizmetleri Müdürlüğünün bütçesinde öngörülen hizmet ve amaçları gerçekleştirmek için ödenek yetersizliğini gidermek amacıyla Mali Hizmetler Müdürlüğüne yaptığı başvuru ile söz konusu birimlerin bütçesi incelenmiş ve aşağıdaki tabloda belirtilen harcama kalemlerine karşısında bulunan tutar kadar diğer müdürlüklerden ödenek aktarılması gerektiği kanaatine varılmıştır.

İşlem Türü	Bütçe Kodu	Bütçe Açıklama	Azaltılan Tutar	Artırılan Tutar
Eksiltme	46.33.56.31.04.04.03.00.05.03.05	Hizmet Alımları	4.500.000,00	
Artırma	46.33.56.30.01.03.09.00.05.06.01	Mamul Mal Alımları		4.500.000,00
Eksiltme	46.33.56.34.01.03.09.00.05.03.05	Hizmet Alımları	5.000.000,00	
Artırma	46.33.56.05.01.03.01.00.05.03.05	Hizmet Alımları		5.000.000,00
Eksiltme	46.33.56.36.01.03.09.00.05.03.05	Hizmet Alımları	9.000.000,00	
Artırma	46.33.56.05.01.03.01.00.05.03.05	Hizmet Alımları		9.000.000,00
Toplam			18.500.000,00	18.500.000,00

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi gereğince ödenek aktarılması ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 91

04/06/2018

Park ve Bahçeler Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 31/05/2018 tarih ve 11171598-301.03-102 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mezitli İlçesi, Seymenli Mahallesi, Artezyen Caddesi üzerinde yapımı devam eden Belediyemize ait futbol sahasına, Tece İlköğretim Okulu Müdürlüğü ile Tece Belediye Başkanlığı yapmış merhum Hüsnü TAŞ'ın isminin verilmesi ile ilgili teklifin Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 92

04/06/2018

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 30/05/2018 tarih ve 21971116-251.19-1621 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun İkinci Bölümü, Sınırların Kesinleşmesi başlıklı 6. maddesinde “Belediye sınırları, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile kesinleşir. Kesinleşen sınırlar, valilikçe yerinde uygulanmak suretiyle taraflara gösterilir ve durum bir tutanakla belirlenir. Kesinleşen sınır kararları ile dayanağı olan belgelerin birer örneği; belediyesine, mahallî tapu dairesine, il özel idaresine ve o yerin mülkî idare amirine gönderilir. Kesinleşen sınırlar zorunlu nedenler olmadıkça beş yıl süre ile değiştirilemez.” hükmü yer almakla birlikte aynı Kanunun, Sınır Uyuşmazlıklarının Çözümü başlıklı 7. maddesinde belirtilen “Bir il dâhilindeki beldeler veya köyler arasında sınır uyuşmazlığı çıkması hâlinde ilgili belediye meclisi ve köy ihtiyar meclisi ile kaymakamın görüşleri otuz gün süre verilerek istenir. Vali, bu görüşleri değerlendirerek sınır uyuşmazlığını karara bağlar. Büyükşehir belediyesi sınırları içinde kalan ilçe ve ilk kademe belediyelerinin sınır değişikliklerinde büyükşehir belediye meclisinin de görüşü alınır. İl ve ilçe sınırlarının değiştirilmesini gerektirecek sınır uyuşmazlıklarında 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu hükümleri uygulanır.” denilmektedir.

Belediyemiz idari sınırları içerisinde bulunan bazı kadastral mülkiyetlerin ve numarataj adreslerinin, Erdemli Belediyesi idari sınırları içerisinde kalması aynı şekilde Erdemli Belediyesi idari sınırları içerisinde bulunan bazı kadastral mülkiyet ve numarataj adreslerinin de Mezitli Belediyemiz sınırları içerisinde yer almasından kaynaklanan sınır uyuşmazlıklarından dolayı sınır uyuşmazlıklarının giderilmesi ile ilgili teklifin İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 93

04/06/2018

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 30/05/2018 tarih ve 21971116-251.19-1620 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

5393 sayılı Belediye Kanununun İkinci Bölümü, Sınırların Kesinleşmesi başlıklı 6. maddesinde “Belediye sınırları, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile kesinleşir. Kesinleşen sınırlar, valilikçe yerinde uygulanmak suretiyle taraflara gösterilir ve durum bir tutanakla belirlenir. Kesinleşen sınır kararları ile dayanağı olan belgelerin birer örneği; belediyesine, mahallî tapu dairesine, il özel idaresine ve o yerin mülkî idare amirine gönderilir. Kesinleşen sınırlar zorunlu nedenler olmadıkça beş yıl süre ile değiştirilemez.” hükmü yer almakla birlikte aynı Kanunun, Sınır Uyuşmazlıklarının Çözümü başlıklı 7. maddesinde belirtilen “Bir il dâhilindeki beldeler veya köyler arasında sınır uyuşmazlığı çıkması hâlinde ilgili belediye meclisi ve köy ihtiyar meclisi ile kaymakamın görüşleri otuz gün süre verilerek istenir. Vali, bu görüşleri değerlendirerek sınır uyuşmazlığını karara bağlar. Büyükşehir belediyesi sınırları içinde kalan ilçe ve ilk kademe belediyelerinin sınır değişikliklerinde büyükşehir belediye meclisinin de görüşü alınır. İl ve ilçe sınırlarının değiştirilmesini gerektirecek sınır uyuşmazlıklarında 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu hükümleri uygulanır.” denilmektedir.

Belediyemiz idari sınırları içerisinde bulunan bazı kadastral mülkiyetlerin ve numarataj adreslerinin, Yenişehir Belediyesi idari sınırları içerisinde kalması aynı şekilde Yenişehir Belediyesi idari sınırları içerisinde bulunan bazı kadastral mülkiyet ve numarataj adreslerinin de Mezitli Belediyemiz sınırları içerisinde yer almasından kaynaklanan sınır uyuşmazlıklarından dolayı sınır uyuşmazlıklarının giderilmesi ile ilgili teklifin İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık komisyonlarına havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 94

04/06/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 70 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunda;

"5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrasına göre; Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak çalışacak İnşaat Mühendisi, Jeoloji Mühendisi, Peyzaj Mimarı ve Avukat unvanı için 2018 Mali Yılında alacağı net ücret, Sosyal Denge, Ek Ödenek hariç 1.987,20 TL, Tekniker unvanı için 1.603,12 TL olarak Belediye Meclisi tarafından 05/01/2018 tarih ve 12 sayılı kararla belirlenmiştir.

Meclis Kararı ile belirlenen İnşaat Mühendisi, Jeoloji Mühendisi, Peyzaj Mimarı, Avukat ve Tekniker unvanlı çalışan personellerin aldıkları ücretler, 657 sayılı Kanuna tabi olarak görev yapan aynı unvanlı personellerin aldığı maaşların altında kaldığı tespit edilmiştir.

Ülkemizin sosyal ve ekonomik durumu da göz önüne alınarak; soysal denge, ek ödenek ve diğer alacaklar hariç İnşaat Mühendisi, Jeoloji Mühendisi, Peyzaj Mimarı ve Avukat unvanı için belirlenen 1.987,20 TL net ücretin üzerine 240,00 TL artış yapılarak 2.227,20 TL, Tekniker unvanı için belirlenen 1.603,12 TL net ücretin üzerine 210,00 TL artış yapılarak 1.813,12 TL net ücret verilmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünden yazılı olarak bilgi istenmesine rağmen Komisyonumuza henüz bir cevap verilmediğinden Belediye Meclisimizden ek süre istenmesine oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Ülkemizin sosyal ve ekonomik durumu da göz önüne alınarak, soysal denge, ek ödenek ve diğer alacaklar hariç, Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalışmakta olan; Jeoloji Mühendisi, Peyzaj Mimarı ve Avukat unvanları için belirlenen 1.987,20 TL net ücretin üzerine 240,00 TL artış yapılarak 2.227,20 TL, Tekniker unvanı için belirlenen 1.603,12 TL net ücretin üzerine 210,00 TL artış yapılarak 1.813,12 TL net ücret verilmesine ilişkin çalışmaların devam etmesi nedeniyle Komisyona bir sonraki ay meclis toplantısına kadar ek süre verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 95

04/06/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 71 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunda;

"5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrasında; "Belediyelerde norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık, veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, planlama, araştırma ve geliştirme, avukat, mimar, mühendis, şehir ve bölge plancısı, eğitim ve danışmanlık alanlarında, yıllık olarak sözleşmeli personel çalıştırılabilir. Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılmaz. Bu personelin yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır." Hükmü yer almaktadır.

Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler net ücret, söz konusu kadro unvanı için 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararı ile belirlenir.

5393 sayılı Kanunun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince belediyemizde 15/05/2018–31/12/2018 döneminde 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak üzere; 1 inşaat mühendisi, 1 elektrik ve elektronik mühendisi, 1 tekniker, 1 mütercim ve 1 ekonomist tam zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılacaktır.

5393 sayılı Kanunun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince, 1. dereceli kadro karşılığı çalıştırılacak tam zamanlı sözleşmeli mühendisler 2.227,20 TL, teknikere 1.813,12 TL, ekonomiste 1.701,00 TL ve mütercime 1.700,00 TL aylık net ücret verilmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünden yazılı olarak bilgi istenmesine rağmen Komisyonumuza henüz bir cevap verilmediğinden Belediye Meclisimizden ek süre istenmesine oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Belediyemizde 15/05/2018– 31/12/2018 döneminde 1. dereceli kadro karşılığı çalıştırılacak Tam Zamanlı Sözleşmeli mühendisler 2.227,20 TL, teknikere 1.813,12 TL, ekonomiste 1.701,00 TL ve mütercime 1.700,00 TL aylık net ücret verilmesine ilişkin çalışmaların devam etmesi nedeniyle Komisyona bir sonraki ay meclis toplantısına kadar ek süre verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 96

04/06/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 78-79 sayılı ara kararları ile Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık komisyonları raporunda;

"12/07/2012 tarihli ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi kapsamında Belediyemiz bünyesinde kurulan "Pazar Yeri Kuruluş Komisyonunun 24/05/2018 tarihli raporunda; "Komisyonda hazır bulunan üyeler ile kurulması planlanan yeni pazar yerlerinin, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 5. maddesinin üçüncü ve dördüncü fıkralarına uygunluğu görülmüş, ilgili kurum ve kuruluşların konu hakkındaki görüşleri sorulmuş, toplantıya katılan yeterli sayıdaki komisyon üyesi ile yapılan oylama sonucunda; Mezitli İlçesi, Deniz Mahallesi, Gazipaşa Caddesi, EFT Sitesi karşısında (Tece Polis Karakolunun Güneyi) bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait alan ile 75. Yıl Mahallesi, 1. İstiklal Caddesi, No:2 (75. Yıl Mahalle Muhtarlığı yanı) adresinde, mülkiyeti Belediyemize ait alanda "Kadın Üretici Pazarı" kurulmasının uygun olduğuna oy çokluğu ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Komisyonlarımızın yaptığı inceleme ve çalışmalar sonucunda; Kadınlarımızın ev ekonomilerine katkıda bulunması amacıyla üretmiş oldukları ürünleri (sebze, meyve, ev yemekleri, ev tatlıları, el işleri vb.), Belediye meclisimizce onaylanan Kadın Üretici Pazarı Şartnamesinde belirtilen hususlar çerçevesinde günlük olarak satmak amacı ile Mezitli İlçesi, Deniz Mahallesi, Gazipaşa Caddesi, EFT Sitesi karşısında (Tece Polis Karakolunun Güneyi) bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait alan ile 75. Yıl Mahallesi, 1. İstiklal Caddesi, No:2 (75. Yıl Mahalle Muhtarlığı yanı) adresinde, mülkiyeti Belediyemize ait alanda "Kadın Üretici Pazarı" kurulması tüm komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdare'den geldiği şekli ile Meclisimize sunulmasına, oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan-Bütçe, İmar-Bayındırlık, Çevre-Sağlık, Eğitim-Kültür-Sanat, Gençlik-Spor, Kadın Erkek Eşitliği ile Tarım-Hayvancılık Komisyonları raporu doğrultusunda, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 5. maddesinin 2. bendi uyarınca, Mezitli İlçesi, Deniz Mahallesi, Gazipaşa Caddesi, EFT Sitesi karşısında (Tece Polis Karakolunun Güneyi) bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait alan ile Mezitli İlçesi, 75. Yıl Mahallesi, 1. İstiklal Caddesi, No:2 (75. Yıl Mahalle Muhtarlığı yanı) adresindeki alanda kadın üretici pazarlarının kurulması ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 97

04/06/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 81 sayılı ara kararı ile Plan-Bütçe ile İmar-Bayındırlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan-Bütçe ile İmar-Bayındırlık komisyonları raporunda;

"Mülkiyeti Mezitli Belediyesine ait, tapuda Mersin İli, Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi, 032C09B2B pafta, 376 ada, 27 parselde arsa niteliğinde 468,68 m², 376 ada, 47 parselde arsa niteliğinde 476,33 m² olmak üzere 2 adet taşınmaz bulunmaktadır.

Belediyemizce kullanılmayan ve boş durumdaki söz konusu 2 adet taşınmazın ekonomiye kazandırılması ve Belediyemize gelir getirmesi amacıyla satılması ile ilgili teklif komisyonlarımızca uygun görülmemiş olup, teklifin bu şekliyle Belediye Meclisine sunulmasına oy çokluğu ile karar verildi. " denilmektedir.

Belediye meclisinde yapılan görüşmelerde; Belediye Meclis Başkanınca söz konusu arsaların satılması ve satılmaması konusu ayrı ayrı oylandı.

Konunun görüşülmesi ve oylanması sonucunda; 5393 sayılı Kanunun 18/e maddesi gereğince, Mülkiyeti Mezitli Belediyesine ait, tapuda Mersin İli, Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi, 032C09B2B pafta, 376 ada, 27 parselde arsa niteliğindeki 468,68 m² taşınmaz ile 376 ada, 47 parselde arsa niteliğindeki 476,33 m² taşınmazın satışı ile ilgili teklifin kabulüne, 13 ret oya karşı (Yaşar YILDIRIM, Savaş Başak BÜLBÜL, Olcay TOK, Yusuf AVŞAR, Ahmet POLAT, Ahmet HİDİROĞLU, Fazlı AÇIK, Levent DÖLEK, Mustafa YILDIZ, Ramazan TÜZÜN, Nurullah IŞIK, Ünal KARA, Vildan ATEŞ) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 98

04/06/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 73 sayılı ara kararı ile İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporunda;

"Toroslar Elektrik AŞ'nin 28/09/2017 tarih ve 34 sayılı yazısı ile Mersin İli, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 749 parsel ile ilişkin 157,82 Plan İşlem Numaralı (PİN) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi ile ilgili olarak, Toroslar Elektrik Dağıtım AŞ'nin 06.01.34 sayılı dilekçesi ile Mersin İli Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi 749 parselde mevcutta bulunan mevcut trafonun duyulan enerji ihtiyacını karşılamakta yetersiz kaldığı ve ekonomik ömrünü doldurduğunun tespit edildiği, çağımız standartlarında bir trafo haline getirmek istenildiği ve EPDK'nın ilgili mevzuatları kapsamında söz konusu trafonun yatırım kapsamına alınabilmesi için trafonun bulunduğu parsel üzerinde TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına mülkiyet hakkı veya kullanım hakkı sağlanması gerektiği bildirilerek irtifak hakkı verilmesi talep edilmiştir. Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü AKVKBK Müdürlüğü'nün 21/06/2017 tarih ve 3110 sayılı yazısı ile talebe konu parselin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 07/02/1991 tarih 784 sayılı kararı ile onaylanan Pompeipolis Antik Kenti 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planında Yeşil Alan olarak işaretlenen parselin Koruma Amaçlı İmar Planı ile ilişkisinin kurulması, gerekiyorsa plan değişikliğine ilişkin dokümanların Mezitli Belediyesi'nin 3194 sayılı Kanun doğrultusundaki değerlendirmelerinin iletilmesi talep edilmiştir. Bu doğrultuda Toroslar Elektrik Dağıtım AŞ'nin 28/09/2017 tarih ve 2319 sayılı yazısı ile Belediyemize sunulmuş olan Mersin İli, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 749 parselde ait 1/1000 ölçekli Trafo Alanı Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinde halihazırda 749 parsel üzerinde bulunan trafo alanı 6.78x10.43 ebatlarında (TR1) olacak şekilde 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı üzerine işaretlenmiş, bahse konu trafo alanının Viranşehir Caddesi ile bağlantısı sağlanmıştır. Bahse konu plan değişikliği teklifine ilişkin bilgi ve belgeler Mezitli Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/10/2017 tarih ve 10117 sayılı yazısı ekinde Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü AKVKBK Müdürlüğü'ne görüş talebi ile iletilmiştir. Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü AKVKBK Müdürlüğü'nün 15/03/2018 tarih ve 232312 sayılı görüşünde, Soli Pompeipolis Antik Kenti Kazı Başkanı Prof. Dr. Remzi YAĞCI tarafından söz konusu parselde, Antik Kentin Limanını açığa çıkarmak amacıyla önümüzdeki yıllarda kazı çalışmaları gerçekleştirilmesinin planlandığı, bu nedenle mümkünse trafonun yerinde değişiklik yapılması ya da ileride başka bir yere kaldırılmak üzere sınırlı bir tadilat yapılmasının uygun olduğu ifade edildiği bildirilmiştir.

Komisyonlarımızca yapılan inceleme ve değerlendirmelerde, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü AKVKBK Müdürlüğü'nün 15/03/2018 tarih ve 232312 sayılı görüşü doğrultusunda, mevcutta bulunan trafonun yerinde değişiklik yapılması gerekçesi ile Mersin İli, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 749 numaralı parselde Trafo Alanı İşaretlenmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin İdareye iade edilmesi her iki komisyonumuz tarafından oybirliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporu doğrultusunda, mevcutta bulunan trafonun yerinde değişiklik yapılması gerekçesi ile Mersin İli, Mezitli İlçesi, Viranşehir Mahallesi, 749 numaralı parselde Trafo Alanı İşaretlenmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin İdareye iade edilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 99

04/06/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 80 sayılı ara kararı ile İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporunda;

"İmar planı değişikliğine konu parseller, UİP 157,85 Plan İşlem Numaralı (PİN), tapunun Mersin İli, Mezitli İlçesi, 468 ada, 11 parselde kayıtlı olup, toplam 476,00 m² alan büyüklüğüne sahiptir. Parsel Belediyemiz sınırları içerisinde olup, 1/1000 Ölçekli O33A21D3C paftasına isabet etmektedir. Söz konusu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği parsel malikinin 04/05/2018 tarih ve 2952 sayılı dilekçesi ile Belediyemize sunulmuştur. Söz konusu parsel mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda, "Cami Alanı" gösteriminde olup, parselin doğusunda 12 metrelik, batısında 15 metrelik taşıt yolları ile, kuzeyinde 7 metrelik yaya yolu bulunmaktadır.

İmar planı tadilatına konu olan parsellerle ilgili hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin plan açıklama raporunda özetle; *"Uygulama İmar Planlarında "Cami Alanı" olarak işaretli, 468 ada 11 nolu parsel üzerinde yapılması planlanan cami vasıflı kütlenin, uygun formal ebatlarda ve yönünde projelendirilebilmesi için yapı yaklaşma sınırlarının yeniden plan üzerinde tanzim edilmesi gerekmektedir. Bu çerçevede imar planı teklifinde söz konusu Cami Alanı'nın batısında ve doğusunda yer alan taşıt yollarına cepheli kısımlarda 5 metre, kuzeyinde işaretli olan yaya yoluna bakan kısmında 3 metre olarak yapı yaklaşma mesafeleri (çekme mesafesi) önerilmiş olup, güneyinde yer alan komşu parsel ile herhangi bir çekme mesafesi belirtilmemiştir."* denilmektedir.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi incelendiğinde; yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, yapı yaklaşma mesafeleri belirtilmemiş olan; 468 ada, 11 numaralı parselin, doğu ve batısından 5 metre, kuzeyinden ise 3 metre olacak şekilde yapı yaklaşma mesafesi şartı getirilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan ve Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin 13/11/2017 tarih ve 1019 sayılı kararı ile idaresinden geldiği şekilde onaylanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde söz konusu 468 ada, 11 numaralı parsel "İbadet Alanı" olarak işaretlenmiştir.

Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 06/02/2018 tarih, 91 sayılı kararı ile onaylanmış olup, 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi gereğince, 09/02/2018 tarihinde Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin ilan panosunda ve internet sitesinde eş zamanlı olarak askıya çıkarılmış, 09/03/2018 tarihinde ise askıdan indirilmiştir. Yukarıda anılan nazım imar planı revizyonuna ilişkin itiraz ve talepler halen Mersin Büyükşehir Belediyesi nezdinde değerlendirilmekte olup, söz konusu planda plan değişikliğine konu olan parselin de içinde bulunduğu yaklaşık 1500 m² büyüklüğe sahip alan "İbadet Alanı" gösterimindedir.

Komisyonlarımızca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda; Mersin İli, Mezitli İlçesi, 468 ada, 11 parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin güneyden çekme mesafesinin 3 metre olması şartı ile kabulüne, her iki komisyonumuz tarafından oybirliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereğince, İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonları Raporu doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 100

04/06/2018

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzimli, Başkanlıkça Meclise havaleli 01/06/2018 tarih ve 23102970-756.01-205 sayılı müzekkere okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Mezitli Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığı 22/05/2018 tarih 721/LOJ sayılı yazılarıyla, Mezitli İlçesi, Tepeköy Mahallesi, Çınarlı Sokak No:93C Mezitli adresinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait olan Tepeköy Eski Belediye Binası altındaki taşınmazın Geçici Jandarma Asayiş Karakolu Hizmet Noktası olarak kullanılması için Mezitli İlçe Jandarma Komutanlığı adına 5 (beş) yıl süre ile tahsisinin yapılmasını talep etmiştir.

Belediyemize ait olan 93C nolu işyerinin boş durumda olduğu, imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak ayrılan alan içerisinde bulunduğu belirlenmiştir.

Mezitli İlçesi, Tepeköy Mahallesi, Çınarlı Sokak No:93C Mezitli adresinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait olan Tepeköy Eski Belediye Binası altındaki taşınmazın Geçici Jandarma Asayiş Karakolu Hizmet Noktası olarak kullanılması için Mezitli İlçe Jandarma Komutanlığı adına 5 (beş) yıl süreli tahsisi ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 101

08/06/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 80 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonları raporunda;

"Mersin Rotary Kulübünün Belediyemize vermiş olduğu 18/05/2018 tarih ve 4734 sayılı dilekçesinde istinaden; Mezitli İlçesi, 16H-2 pafta, 9 ada, 2 parselde yer alan, 33207 ve 33166 numaralı sokaklara cepheli Belediye Hizmet Alanının (BHA) bir kısmına (kuzey batı tarafı) Mersin Rotary Kulübü "ROTEV" tarafından yapılması planlanan öğrenci evine, "Mezitli Belediyesi Mersin Rotary Kulübü Kız Öğrenci Evi" isminin verilmesi ile ilgili teklif komisyonlarımızca da uygun görülmüş olup, teklifin İdareden geldiği şekliyle Belediye Meclisine sunulmasına oy çokluğu ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür ve Sanat komisyonları raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi gereğince, Mezitli İlçesi, 16H-2 pafta, 9 ada, 2 parselde yer alan, 33207 ve 33166 numaralı sokaklara cepheli Belediye Hizmet Alanının (BHA) bir kısmına (kuzey batı tarafı) Mersin Rotary Kulübü "ROTEV" tarafından yapılması planlanan öğrenci evine, "Mezitli Belediyesi Mersin Rotary Kulübü Kız Öğrenci Evi" isminin verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, Meclis Üyesi Mustafa YILDIZ'ın ret oyuna karşı mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi



T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Sayı : 102

08/06/2018

Belediye Meclisimizin 07/05/2018 tarih ve 72 sayılı ara kararı ile İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonlarına havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

İmar-Bayındırlık ile Çevre-Sağlık komisyonları raporunda;

"UİP 157,83 Plan İşlem Numaralı(PİN), İmar planı değişikliğine konu parseller tapunun Mersin İli, Mezitli İlçesi, 20 ada, 3 parselde kayıtlı olup, toplam 3.124,00 m² alan büyüklüğüne sahiptir. Parsel Belediyemiz sınırları içerisinde olup, 1/1000 Ölçekli O33A21C3A paftasına isabet etmektedir. Söz konusu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, parsel malikinin 30/03/2018 tarih ve 3150 sayılı dilekçesi ile Belediyemize sunulmuştur.

Parsel maliki tarafından dilekçe ile Belediyemize sunulmuş olan plan değişikliğine konu 20 ada, 3 nolu parsel, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında yapılaşma şartı E=1.20, TAKS=0.50 ve Yençok=2 Kat olan Ticaret Alanı'na isabet etmektedir.

İmar planı tadilatına konu parsel ile ilgili hazırlanan teklifin plan açıklama raporunda özetle; parselin mevcut durumda kullanımı göz önünde bulundurulduğunda konaklayacak nüfusa neden olabilecek konut kullanımının bulunmamasından dolayı; alan kullanımında emsal artışı yoğunluk artışına neden olmayacağı, buna ek olarak Mersin Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan ve 06/02/2018 tarih ve 91 sayılı Kararı İle Onaylanmış Akdeniz-Toroslar-Yenişehir- Mezitli ilçelerine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu incelendiğinde, parsel T1-Ticaret Alanı olarak görüldüğü, Plan Hükümlerinde yer alan ticaret alanları için "Bu Alanlarda Yer Aldığı Yapı Adasında veya Çevresinde Verilen Yoğunluk Değerleri Aşılabilir" hükmü göz önünde bulundurularak planlama alanında yapılaşma şartı E:1,50 ve Yençok:3 kat olan ticaret alanı olarak plan değişikliği yapıldığı ifade edilmiştir.

Mersin İli, Mezitli İlçesi, 20 ada, 3 parsel ile ilgili olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi incelendiğinde, bahsi geçen parsel yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=1.20, TAKS=0.50, Yençok=2 Kat yapılaşma koşuluna sahip Ticaret Alanı olarak işaretli iken, hazırlanan teklif plan ile E=1.50 ve Yençok=3 Kat olan Ticaret Alanı (T1) önerilmiştir. Mersin Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan ve 06/02/2018 tarih ve 91 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'nda bahsi geçen parsel T1 (Ticaret Alanı) içerisinde kalmaktadır. Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Plan Notları'nın Uygulama Hükümleri başlıklı 2. maddesinin Ticaret Alanı başlıklı 2.5.1 maddesinde "ticaret alanlarında iş merkezleri, ofis-büro, çarşı, çok katlı mağazalar, kamu veya özel katlı otoparklar, alışveriş merkezleri, otel ve diğer konaklama tesisleri, sinema, tiyatro, müze, kütüphane, sergi salonu gibi sosyal ve kültürel tesisler, lokanta, restoran, gazino, düğün salonu gibi eğlenceye yönelik birimler, yönetim binaları, katlı otopark, banka, finans kurumları, yurt, kurs, dersane, özel eğitim ve özel sağlık tesisleri gibi ticaret ve hizmetler sektörüne ilişkin yapılar yer alabilir" denilmektedir. Yine, 2.5.2 maddesinde "bu alanlarda yer aldığı yapı adasında veya çevresinde verilen yoğunluk değerleri aşılabilir." denilmektedir.

Komisyonlarımızca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 06/02/2018 tarih ve 91 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'nun henüz kesinleşmemiş olması göz önünde bulundurularak, Mersin İli, Mezitli İlçesi, 20 ada, 3 parsel özelinde önerilmekte olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin nazım imar planı revizyonunun kesinleşmesini müteakip İdareimizce hazırlanacak olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında değerlendirilmesi uygun görüldüğünden reddine her iki komisyonumuz tarafından oybirliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereğince, İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonları Raporu doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin reddine, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi