



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi (Mezitli İlçesi, Atatürk Mahallesi) 244 ada, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	11/04/2022	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	196	

Büyükşehir Belediye Meclisi 11/04/2022 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 72 üyenin katılımıyla toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/03/2022 tarihli ve 164 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi (Mezitli İlçesi, Atatürk Mahallesi) 244 ada, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği için, Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarihli ve 48 sayılı kararı ile ilgili, 16/03/2022 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Plan değişikliğine konu tapuda Yenişehir İlçesi Çiftlik Mahallesi 244 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında "Kamu Hizmet Alanı" olarak işaretlidir.

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarihli ve 48 sayılı kararında; "tapuda Yenişehir İlçesi Çiftlik Mahallesi 244 ada 3 parsel numaralı taşınmazın Otopark Alanı olarak teklif edildiği, 244 ada 2 parsel numaralı taşınmazın yapılaşma koşullarında herhangi bir değişiklik teklif edilmediği, nazım imar planına uygun olarak hazırlanan teklifin kabul edildiği" belirtilmektedir.

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 48 sayılı kararı ile Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi (Mezitli İlçesi, Atatürk Mahallesi) 244 ada, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin teklifin, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Abdullah ÖZYİĞİT, Yüksel PATİR, Kerim ŞAHİN, Serhat Servet DÖVENCİ, Mehmet Semih NANE, Bedriye KUŞ, Mustafa Muhammet GÜLTAK, Hidayet KILINÇ, Mükerrrem TOLLU, Mustafa ÇETİNKAYA, Sadık ALTUNOK, Alpaslan ÜNÜVAR, Osman ÇÖL, Zafer Şahin ÖZTURAN, Erhan ÇONTAR, Mevlüt EKMEKÇİ, Duran KARA, Turhan TUNA, Ali YILMAZ, Kazım KILINÇ, Nayrettin ORĞUN, Bünyamin ÖNEL, Atsız Afşın YILMAZ, Mevlüt OK, Ahmet ÇETİN, Hasan TÜZÜN, Hümmet BÜYÜK ile Yaşar AÇIKBAŞ'ın Meclis Salonu'ndan ayrıldığı tespit edilmiş olup;



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi (Mezitli İlçesi, Atatürk Mahallesi) 244 ada, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	11/04/2022	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü .
Karar Sayısı	196	

Toplantı ve karar yeter sayısı mevcut olduğundan, konuya ilişkin yapılan işari oylama neticesinde;

Meclis Başkanı Vahap SEÇER ile Meclis Üyelerinden Gülcan KIŞ, Murat SAKUÇOĞLU, Neşet TARHAN, Zekeriya ÖZGÜR, Ünzile KURU, Muhittin ERTAŞ, Bedri DURSUN, Abbas ÇEVİK, Tuncay GÖKÇEL, Haşim TULUK, Ahmet GÖKULU, Ali UYAN, Ali BOLTAÇ, Erden DOĞRUÖZ, Salahattin ARSLAN, Hasan Özalp ÖNAL, Özgür EMİRE, Mustafa Umut YILMAZ, Erdal KARAN, Ali DOĞANER, Ali DİNSEVER, Abdurrahman YILDIZ, Ali TANRIVERDİ, Ahu KOŞAR, İsmail YERLİKAYA, Ferat AKTAN, Fahrettin KILINÇ, Mahmut TAT, Mehmet TOPKARA, İsmail TEPEBAĞLI, Ahmet DURAK, Mehmet ÇELİK, Mehmet YILDIZ, Osman YASİN, Mustafa AKIN, Derviş YILDIRIM, Ahmet YALÇIN, Ali USCA, Rahmi İLİK, Mehmet Emin KURT, Hüseyin YEŞİL, Aysel MAVİOĞLU ÖNER ile Haluk MUTLUAY'ın komisyon raporunun kabulü yönündeki 44 oyu ile,

Söz konusu komisyon raporunun kabul edilerek, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Aysel MAVİOĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi

Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi

