



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Mezitli İlçesi Mezitli Mahallesi 11110 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(3)	
Karar Tarihi	18/05/2022	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	279	

Büyükşehir Belediye Meclisi 18/05/2022 Çarşamba günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 240 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.03.2022 tarih ve 62 sayılı kararı ile kabul edilen Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 11110 ada 1 ve 2 No.lu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, 16/05/2022 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine konu edilen parsel; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında "200 k/ha Konut Alanı" olarak işaretlenmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile 11110 ada 2 parselin kuzeydoğusunda kalan kadastral boşluğun dere taşkın sahası içerisinde olması, imar uygulamalarında sorun yaşanmaması adına, imar uygulaması sonucu meydana gelmiş mülkiyet yapısı ile imar planı uyumlu hale getirilerek, anılan parselin kuzeydoğusunda yer alan tescil harici alan "Park Alanı" olarak işaretlenmiş, parsellerin yapılaşma koşulunda herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.03.2022 tarih ve 62 sayılı kararı ile kabul edilen Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 11110 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.


Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı


Aysel MAYIĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi


Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi

